



平成 29 年 3 月 10 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都港区南青山二丁目 6 番 21 号

コンフォリア・レジデンシャル投資法人

代表者名 執 行 役 員 遠 又 寛 行

(コード：3282)

資産運用会社名

東急不動産コンフォリア投信株式会社

代表者名 代 表 取 締 役 遠 又 寛 行

問合せ先 財 務 部 長 吉 川 健 太 郎

(TEL. 03-5770-5710)

資産運用会社における取締役及び重要な使用人の変更予定等並びに本店移転に関するお知らせ

コンフォリア・レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である東急不動産コンフォリア投信株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本日、下記の事項について決定いたしましたので、お知らせいたします。

なお、本資産運用会社は、平成 28 年 9 月 29 日付「資産運用会社である東急不動産コンフォリア投信株式会社の合併等に関するお知らせ」にてお知らせいたしました、東急不動産アクティビア投信株式会社（以下「TAIM」といいます。）と吸収合併契約を締結すること（以下「本合併」といいます。）及び東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社（以下「TLCM」といいます。）と吸収分割契約を締結し、その事業の一部を承継すること（以下「本分割」といい、本合併と併せて「本組織再編」といいます。）に関連し、本組織再編の効力発生日（平成 29 年 4 月 1 日予定）より東急不動産リート・マネジメント株式会社（以下、本組織再編後の本資産運用会社を「TRM」といいます。）に商号変更予定です。

記

1. 取締役の異動

本日開催の取締役会において、新たな取締役 3 名の選任について、会社法第 319 条第 1 項に基づき、書面による臨時株主総会を行うことを提案する旨決議いたしました。なお、代表取締役については、本組織再編後も本資産運用会社の代表取締役である遠又寛行が引き続き就任する予定です。

(1) 新任取締役（平成 29 年 4 月 1 日付就任予定）

取締役 細井 成明

取締役（非常勤） 池内 敬

取締役（非常勤） 黒川 泰宏

（注 1）取締役については、書面による臨時株主総会決議を経て、正式に決定される予定です。

（注 2）新任者の略歴は別紙のとおりです。

(2) 退任取締役（平成 29 年 3 月 31 日付退任予定）

取締役 伊澤 毅洋

取締役（非常勤） 田中 雄太郎

取締役（非常勤） 玉利 忠士

2. 重要な使用人の異動（平成 29 年 4 月 1 日付異動予定）

| 氏名 | 新役職名 | 旧役職名 |
|--------------------|--------------------------|----------------------------------|
| 細井 成明 (注1) | 取締役常務執行役員 アクティビア運用本部長 | T A I M 常務取締役 |
| 伊澤 毅洋 (注2) (注4) | 執行役員コンフォリア運用本部長 | T C I 取締役投資運用部長 |
| 尾崎 賢一 (注3) | 執行役員ブローディア運用本部長 | T L C M 執行役員リート事業部長 |
| 篠原 敏章 (注4) | コンプライアンス部長 | T C I コンプライアンス・オフィサー 兼 内部監査室長 |

(注1) アクティビア運用本部長の細井成明は、アクティビア・プロパティーズ投資法人の執行役員を兼職する予定です。

(注2) コンフォリア運用本部長の伊澤毅洋は、コンフォリア運用本部資産運用部長を兼務するほか、コンフォリア・レジデンシャル投資法人の執行役員を兼職する予定です。

(注3) ブローディア運用本部長の尾崎賢一は、ブローディア運用本部運用戦略部長を兼務するほか、ブローディア・プライベート投資法人の執行役員を兼職する予定です。

(注4) 上記重要な使用人の異動のうち、伊澤毅洋、篠原敏章は、重要な使用人の役職の変更となります。

(注5) 重要な使用人の略歴は別紙のとおりです。

3. 人事異動（平成 29 年 4 月 1 日付異動予定）

| 氏名 | 新役職名 | 旧役職名 |
|--------|-------------------|---|
| 村山 和幸 | アクティビア運用本部 運用戦略部長 | T A I M ファンドマネジメント部長 |
| 大津 勝俊 | 同 資産運用部長 | 東急不動産株式会社 都市事業ユニット 都市事業本部 ビル営業部 ビル営業グループ グループリーダー |
| 吉川 健太郎 | コンフォリア運用本部 運用戦略部長 | T C I 財務部長 |
| 伊澤 毅洋 | 同 資産運用部長 | T C I 取締役投資運用部長 |
| 尾崎 賢一 | ブローディア運用本部 運用戦略部長 | T L C M 執行役員リート事業部長 |
| 伊藤 啓介 | 同 資産運用部長 | T L C M リート事業部運用グループ グループリーダー |
| 相川 孝志 | 資産投資部長 | T A I M 資産投資部長 |
| 大見 秀和 | 経営管理部長 | T C I 担当部長 |
| 木本 宏史 | 財務経理部長 | T A I M 企画管理部長 |
| 綿貫 隆二 | 内部監査部長 | T A I M コンプライアンス室長 兼 内部監査室長 |

4. 本資産運用会社の本店の移転（平成 29 年 4 月 1 日付移転予定）

(新住所) 東京都港区南青山一丁目1番1号 新青山ビル東館9階

(新電話番号) 03-3401-1090

なお、上記1. 2. 4に関しましては、金融商品取引法、宅地建物取引業法その他適用ある法令・規則等に従い、必要な届出等の手続きを行います。

以 上

*本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.comforia-reit.co.jp/>

新任取締役の略歴

| 役職名 | 氏名 | 主要略歴 | |
|---------------|-------|---|---|
| 取締役 常務執行役員 | 細井 成明 | 昭和62年4月 平成12年7月 平成22年4月 平成23年4月 平成25年4月 平成27年3月 平成29年4月 平成29年4月 | 東急不動産株式会社 入社 同 都市事業本部 課長 同 商業施設事業本部 商業施設開発部 統括部長 TLCタウンシップ株式会社 (現 東急不動産アクティビア投 信株式会社) 出向 常務取締役 兼 資産運用部長 同 常務取締役 (現任) アクティビア・プロパティーズ投資法人 執行役員 東急不動産リート・マネジメント株式会社 出向 取締役常務執行役員アクティビア運用本部長 (本年4月1日就任予定) アクティビア・プロパティーズ投資法人 執行役員 (本年4月1日就任予定) |
| 取締役 (非常勤) | 池内 敬 | 平成元年4月 平成14年4月 平成18年4月 平成21年4月 平成22年4月 平成23年4月 平成23年4月 平成26年4月 平成26年4月 平成26年4月 平成27年4月 平成27年6月 平成28年2月 平成28年2月 平成28年2月 平成28年4月 平成29年4月 平成29年4月 | 東急不動産株式会社 入社 同 経営企画部 課長 同 資産活用事業本部 課長 同 アセット企画推進本部 課長 同 投資マネジメント事業本部 課長 同 投資マネジメント事業本部 投資運用事業推進部 統括部長 TLCタウンシップ株式会社 (現 東急不動産アクティビ ア投信株式会社) 取締役 (現任) (非常勤) 東急不動産株式会社 都市事業ユニット 投資マネジメン ト事業本部 投資企画部 統括部長 東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社 取締役 (現任) (非常勤) 東急不動産コンフォリア投信株式会社 取締役 東急不動産株式会社 都市事業ユニット 投資マネジメン ト事業本部 副本部長 兼 投資企画第一部 統括部長 株式会社新宿アイランド 取締役 仙台空港ビル株式会社 取締役 仙台エアカーゴターミナル株式会社 取締役 仙台エアポートサービス株式会社 取締役 東急不動産株式会社 執行役員 都市事業ユニット 投資マネ ジメント事業本部 本部長 (現任) 東急不動産株式会社 執行役員 都市事業ユニット 投資マネ ジメント事業本部 本部長 兼 投資企画部 統括部長 (本年4月1日就任予定) 東急不動産リート・マネジメント株式会社 取締役 (非常勤) (本年4月1日就任予定) |
| 取締役 (非常勤) | 黒川 泰宏 | 平成7年4月 平成19年2月 平成19年7月 平成23年1月 平成28年4月 | 東急建設株式会社 入社 東急不動産株式会社 入社 東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社 出向 東急不動産株式会社 投資マネジメント事業本部 課長 同 都市事業ユニット 投資マネジメント事業本部 投資企画 |

| | | | |
|--|--|-------------|--|
| | | 平成 29 年 4 月 | 部 部長 (現任) 同 都市事業ユニット 事業戦略部 統括部長 (本年 4 月 1 日就任予定) |
| | | 平成 29 年 4 月 | 東急不動産リート・マネジメント株式会社 取締役 (非常勤) (本年 4 月 1 日就任予定) |

重要な使用人の略歴

| 役職名 | 氏名 | 主要略歴 | |
|----------------------------------|-------|--|--|
| 取締役 常務執行役員 アクティビア 運用本部長 | 細井 成明 | 上記「新任取締役の略歴」欄をご参照ください。 | |
| 執行役員 コンフォリア 運用本部長 | 伊澤 毅洋 | 平成 3 年 4 月 平成 16 年 4 月 平成 20 年 10 月 平成 24 年 3 月 平成 24 年 4 月 平成 25 年 4 月 平成 25 年 9 月 平成 28 年 4 月 平成 29 年 4 月 平成 29 年 4 月 | 東急不動産株式会社 入社 同 資産活用事業本部 課長 東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社 出向 同 資産運用第一部 担当部長 東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社 出向 資産運用第三部長 東急不動産株式会社 ビル事業本部 課長 東急不動産コンフォリア投信株式会社 出向 投資運用部長 同 取締役投資運用部長 (現任) 東急不動産リート・マネジメント株式会社 執行役員コンフォリア運用本部長 (本年 4 月 1 日就任予定) コンフォリア・レジデンシャル投資法人 執行役員 (本年 4 月 1 日就任予定) |
| 執行役員 ブローディア 運用本部長 | 尾崎 賢一 | 平成 2 年 4 月 平成 14 年 4 月 平成 16 年 4 月 平成 20 年 4 月 平成 22 年 4 月 平成 25 年 4 月 平成 26 年 3 月 平成 26 年 4 月 平成 29 年 4 月 平成 29 年 4 月 | 東急不動産株式会社 入社 同 仙台支店 課長 東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社 出向 東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社 出向 同 投資開発部長 同 事業企画部長 同 リート事業部長 同 執行役員 リート事業部長 (現任) 東急不動産リート・マネジメント株式会社 執行役員ブローディア運用本部長 (本年 4 月 1 日就任予定) ブローディア・プライベート投資法人 執行役員 (本年 4 月 1 日就任予定) |
| コンプライアンス部長 | 篠原 敏章 | 昭和 55 年 4 月 平成 6 年 4 月 平成 13 年 4 月 平成 17 年 4 月 平成 19 年 4 月 平成 23 年 4 月 | 東急不動産株式会社 入社 同 財務部 課長 株式会社東急アメニックス (現 株式会社東急ホームズ) 出向 財団法人不動産流通近代化センター (現 公益財団法人不動産流通推進センター) 出向 東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社 出向 TLCリアルティマネジメント株式会社 (現 東急不動産 |

| | | | |
|--|--|--------------|---|
| | | 平成 24 年 7 月 | コンフォリア投信株式会社) 出向 企画管理部長 |
| | | 平成 25 年 12 月 | 同 コンプライアンス・オフィサー |
| | | 平成 28 年 3 月 | 同 コンプライアンス室 コンプライアンス・オフィサー |
| | | 平成 28 年 3 月 | 東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社 入社 |
| | | 平成 28 年 3 月 | 東急不動産コンフォリア投信株式会社 出向 コンプライアンス室 コンプライアンス・オフィサー |
| | | 平成 28 年 6 月 | 同 コンプライアンス・オフィサー 兼 内部監査室長 (現任) |
| | | 平成 29 年 4 月 | 東急不動産リート・マネジメント株式会社 コンプライアンス部長 (本年 4 月 1 日就任予定) |