

平成23年2月24日

各 位

不動産投資信託証券発行者: 日本賃貸住宅投資法人  
東京都港区新橋六丁目16番12号  
代 表 者 名 執 行 役 員 トシヤ・クロダ  
(コード番号: 8986)  
資 産 運 用 会 社 名 株式会社ミカサ・アセット・マネジメント  
代 表 者 名 代表取締役社長 東 野 豊  
問 い 合 わ せ 先 執行役員経営管理部長 春 日 哲  
Tel. 03-5425-5600

### 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

日本賃貸住宅投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記の借入れに係る金利適用期間における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

#### 記

種別	借入先	借入日	借入残高 (百万円) (注3)	元本返済 期日	金利適用期間	金利
第17回 新規物件ローン (注1)	株式会社あおぞら銀行 株式会社三井住友銀行 住友信託銀行株式会社 株式会社武蔵野銀行	平成22年 6月30日	10,694	平成25年 6月22日	平成23年3月1日から 平成23年3月31日まで	1.68000%
第18回 新規物件ローン (注1)	株式会社あおぞら銀行 株式会社三井住友銀行 住友信託銀行株式会社 株式会社武蔵野銀行	平成22年 6月30日	10,694	平成26年 6月22日	平成23年3月1日から 平成23年3月31日まで	1.93000%
第19回 新規物件ローン (注1)	株式会社三井住友銀行 株式会社三菱東京UFJ銀行	平成22年 7月2日	3,416	平成25年 6月22日	平成23年3月1日から 平成23年3月31日まで	1.68000%
第20回 新規物件ローン (注1)	株式会社三菱東京UFJ銀行	平成22年 7月2日	1,464	平成26年 6月22日	平成23年3月1日から 平成23年3月31日まで	1.93000%
第21回 新規物件ローン (注2)	オリックス信託銀行株式会社	平成22年 9月15日	400	平成25年 6月22日	平成23年3月1日から 平成23年3月31日まで	1.63000%

(注1) 当該借入れの詳細につきましては、平成22年6月18日付けでプロスペクト・リート投資法人が発表した「資金の借入れ(借換え)」に関するお知らせをご参照下さい。

(注2) 当該借入れの詳細につきましては、平成22年9月13日付けで本投資法人が発表した「資金の借入及び借入金の返済に関するお知らせ」をご参照下さい。

(注3) 金額につきましては、百万円未満を切り捨てて記載しています。

以 上