

平成22年10月28日

各 位

不動産投資信託証券発行者名 日本賃貸住宅投資法人
東京都港区新橋六丁目16番12号
代 表 者 名 執行役員 佐久間 隆夫
(コード番号: 8986)
資 産 運 用 会 社 名 株式会社ミカサ・アセット・マネジメント
代 表 者 名 代表取締役社長 東 野 豊
問 い 合 わ せ 先 経営管理部長 貞 廣 亜 紀
Tel. 03-5425-5600

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

日本賃貸住宅投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記の借入れに係る金利適用期間における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

タームローンB号（注1）

種別	借入先	借入日	借入残高(百万円)	元本返済期日	金利適用期間	金利
第2タームローン	株式会社りそな銀行 三井住友海上火災保険株式会社	平成19年 5月1日	1,800 (注3)	平成24年 5月1日	平成22年11月2日から 平成23年5月2日まで	1.05077% (注2)

- (注1) 当該借入の詳細につきましては、平成19年4月25日付プレスリリース「資金の借入れ並びに返済に関するお知らせ」および平成21年6月18日付プレスリリース「資金の借入及び借入金の返済(一部期限前弁済)に関するお知らせ」をご参照ください。
- (注2) 当該借入れにつきましては、各借入金額を想定元本とする金利を固定化するためのスワップ契約を締結しております。これにより、実質年利は2.03275%となります。
- (注3) 金額につきましては、百万円未満を切り捨てて記載しています。

以 上