

平成26年9月1日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都千代田区永田町二丁目4番8号
 ニッセイ永田町ビル7階
 大和ハウス・レジデンシャル投資法人
 代表者名 執行役員 多田 哲治
 (コード番号：8984)

資産運用会社名
 大和ハウス・アセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 土田 耕一
 問合せ先 取締役財務企画部長 漆間 裕隆
 TEL. 03-3595-1265

国内不動産信託受益権（油壺マリーナヒルズ）の取得完了に関するお知らせ

大和ハウス・レジデンシャル投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、本日、下記の通り国内不動産信託受益権の取得を完了しましたのでお知らせします。

記

物件番号・物件名称	6002 油壺マリーナヒルズ
取得資産の種類	不動産を信託財産とする信託受益権
取得価格（注1）	1,100,000,000 円
契約締結日	平成26年9月1日
取得日	平成26年9月1日
取得先（注2）	大和ハウス工業株式会社
取得資金	借入金及び自己資金
その他（注2）	本日付で、PM（プロパティ・マネジメント）会社及びマスターリース会社を大和ハウス工業株式会社、信託受託者を三井住友信託銀行株式会社としています。

（注1）取得にかかるとする諸費用、公租公課等の精算金及び消費税等を含んでいません。

（注2）取得先、PM会社、マスターリース会社及び信託受託者は本投資法人又は資産運用会社と特別な利害関係にある者に該当しますが、資産運用会社の社内規定「利害関係者取引規程」に従い、所要の手続きを経ています。

上記取得の詳細につきましては、平成26年8月22日付「国内不動産信託受益権（油壺マリーナヒルズ）の取得に関するお知らせ」をご覧ください。

【ご参考】（タイトルをクリックしていただくと本投資法人のホームページの当該プレスリリースが表示されます。）

平成26年8月22日付「国内不動産信託受益権（油壺マリーナヒルズ）の取得に関するお知らせ」

以上

※ 本資料の配布先：兜俱樂部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.daiwhouse-resi-reit.co.jp/>