

平成 27 年 2 月 24 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区銀座六丁目 2 番 1 号
日本ヘルスケア投資法人
代表者名 執行役員 藤岡 博史
(コード番号：3308)

資産運用会社名
大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 山内 章
問合せ先 代表取締役副社長 篠塚 裕司
TEL. 03-6757-9600

既存借入金の一部期限前弁済に関するお知らせ

日本ヘルスケア投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、本日、下記のとおり、既存借入金の一部について期限前弁済（以下、「本件期限前弁済」といいます。）を決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 期限前弁済の内容

借入先	株式会社みずほ銀行
借入金残高	300 百万円
返済金額	300 百万円
借入日	平成 26 年 11 月 5 日
返済期限	平成 27 年 10 月 30 日
期限前弁済日	平成 27 年 2 月 27 日
返済原資	平成 26 年 11 月 28 日付公表の「第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関するお知らせ」に記載の第三者割当による新投資口発行の手取金を充当します。
担保設定等の有無	有担保・無保証

2. 本件借入後の有利子負債の状況

本件借入後の有利子負債の状況につきましては、参考資料をご覧ください。

以 上

日本ヘルスケア投資法人

Nippon Healthcare Investment Corporation

【参考資料】

(1) 本件借入後の有利子負債残高（平成27年2月27日時点）

（単位：百万円）

	本件期限前弁済前	本件期限前弁済後	増減
短期借入金	300	0	-300
長期借入金	6,400	6,400	0
合計	6,700	6,400	-300

(2) 本件期限前弁済後の借入先一覧（平成27年2月27日時点）

（単位：百万円）

借入先	借入金額		
	本件期限前弁済前	本件期限前弁済後	増減
株式会社みずほ銀行	2,100	1,800	-300
三井住友信託銀行株式会社	1,200	1,200	0
株式会社りそな銀行	1,200	1,200	0
みずほ信託銀行株式会社	700	700	0
株式会社武蔵野銀行	500	500	0
信金中央金庫	500	500	0
第一生命保険株式会社	500	500	0
合計	6,700	6,400	-300

* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.nippon-healthcare.co.jp/>

ご注意：この文書は、本投資法人の既存借入金の一部期限前弁済に関して投資主の方々への情報提供を目的とした参考資料であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。