



平成 23 年 11 月 25 日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
オリックス不動産投資法人  
代表者名 執行役員 佐藤 健  
(コード番号 8954)

資産運用会社名  
オリックス・アセットマネジメント株式会社  
代表者名: 代表取締役社長 安田 博  
問合せ先: 取締役執行役員 並木 寿夫  
T E L : 03-3435-3285

### 利害関係人等との取引に関するお知らせ (オリックス不動産株式会社)

本投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社であるオリックス・アセットマネジメント株式会社は、平成 23 年 11 月 25 日付取締役会にて、以下の利害関係人等取引を承認いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 利害関係人等との取引の概要(プロパティマネジメント業務の委託)

「名古屋伊藤忠ビル」及び「オリックス名古屋錦ビル」の不動産管理について、オリックス不動産株式会社とプロパティマネジメント業務委託契約を締結します。当該取引については、資産運用会社の社内規程である関係会社取引規程に基づき、資産運用会社のリスク・コンプライアンス委員会の審議を経た上で、取締役会の承認を得ており、また、本投資法人役員会への報告がなされました。

#### 2. 利害関係人等の概要

オリックス不動産株式会社の概要は、以下のとおりです。

(平成 23 年 11 月 24 日現在)

商号	オリックス不動産株式会社
本店所在地	東京都港区赤坂二丁目 3 番 5 号
代表者	代表取締役 山谷 佳之
資本の額	200 百万円
大株主	オリックス株式会社 100%
主な事業の内容	マンション・戸建て・オフィスビル等の開発・分譲、マンション・店舗・オフィス等の賃貸・管理 等
本投資法人又は資産運用会社との関係	資産運用会社の親会社であるオリックス株式会社が出資する会社であり、資産運用会社の投資信託及び投資法人に関する法律に規定する利害関係人等に該当いたします。

以上

本日資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会