

平成 28 年 1 月 29 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都千代田区丸の内二丁目 7 番 3 号
 MCUBS MidCity 投資法人
 代表者名 執行役員 松尾 桂
 (コード番号：3227)
 URL： <http://www.midreit.jp>

資産運用会社名
 東京都千代田区丸の内二丁目 7 番 3 号
 MCUBS MidCity 株式会社
 代表者名 代表取締役社長 松尾 桂
 問合せ先 代表取締役副社長 鈴木 直樹
 TEL. 03-5293-4150 (代表) E-mail：IR@mcubs-midcity.com

資産運用会社における主要株主及び特定関係法人の異動に関するお知らせ

MCUBS MidCity 投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する MCUBS MidCity 株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）において、下記のとおり、平成 28 年 4 月 1 日付で主要株主及び特定関係法人の異動が生じる見込みとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 異動に至った経緯

本資産運用会社の株主の一社である M I D 都市開発株式会社より、同社の親会社である関西電力株式会社グループの不動産事業の再編に伴い、関電不動産株式会社を存続会社、M I D 都市開発株式会社を消滅会社とする吸収合併を行い、商号を関電不動産開発株式会社に変更する予定である旨の通知を受領しました。なお、M I D 都市開発株式会社の保有する債権債務は、合併により関電不動産開発株式会社が承継する予定です。

これに伴い、本資産運用会社の運用体制、発行済株式総数に対する所有株式数の比率（35.0%）等に影響はありませんが、主要株主及び特定関係法人である M I D 都市開発株式会社は、関電不動産開発株式会社へ異動することとなります。

2. 異動予定年月日

平成28年4月1日

3. 異動後の主要株主及び特定関係法人の概要

名称	関電不動産開発株式会社（平成28年4月1日付合併及び商号変更予定）	
所在地	大阪市北区中之島6丁目2番27号（平成28年5月移転予定）	
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 中森 朝明（予定）	
事業内容	住宅分譲事業、不動産賃貸事業、投資開発事業、他	
資本金	810百万円	
設立年月	昭和32年5月	
売上	632億円（注）	
大株主及び持分比率	関西電力株式会社 100.0%	
投資法人・資産運用会社との当該株主の関係	資本関係	同社は、本資産運用会社の発行済株式総数の35.0%及び本投資法人の発行済投資口総数の3.46%をそれぞれ保有している本資産運用会社の主要株主です。
	人的関係	本資産運用会社の役職員のうち、7名が当該株主からの出向者です。（本日現在）

	取引関係	<p>同社は、本投資法人との間で貸倉庫賃貸借契約及びこれに付随する契約を締結しています。また本投資法人の平成27年6月期（第18期）の末日から過去3年間に於いて、本投資法人との間で不動産等を信託する信託の受益権の取得及び譲渡の取引が行われ、かかる取引の対価として支払い及び受領した金額の合計額は、当該期間において本投資法人が不動産及び不動産を信託する信託の受益権の取得及び譲渡の対価として支払い及び受領した金額の合計額の20%以上に該当します。</p>
--	------	--

(注) 数値は、平成27年3月末時点のMID都市開発株式会社及び関電不動産株式会社の単純合算です。

4. 今後の見通し

- (1) 投資法人の資産運用委託契約の変更内容
変更の予定はありません。
- (2) 資産運用会社の機構の変更内容
変更の予定はありません。
- (3) 投資運用の意思決定機構の変更内容
変更の予定はありません。
- (4) コンプライアンス・利害関係者等に関するルールの変更内容
変更の予定はありません。
- (5) 投資方針の変更内容
変更の予定はありません。
- (6) スポンサーとの契約内容
変更の予定はありません。
- (7) 投資法人の上場の継続の見込み
変更の予定はありません。
- (8) 今後の方針等
本件異動に伴い、本投資法人及び本資産運用会社の商号及び運用方針等について、変更は予定しておりません。

以 上