



日本を世界一豊かに。  
その未来へ心を尽くす一期一会の「いちご」

平成28年9月8日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区内幸町一丁目1番1号  
いちごホテルリート投資法人  
代表者名 執行役員 宮下 修  
(コード番号 3463) [www.ichigo-hotel.co.jp](http://www.ichigo-hotel.co.jp)  
資産運用会社名  
いちご投資顧問株式会社  
代表者名 代表執行役社長 織井 渉  
問合せ先 執行役管理本部長 田實 裕人  
(電話番号 03-3502-4892)

### 第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定のお知らせ

いちごホテルリート投資法人(以下、「本投資法人」という。)は、2016年7月22日および2016年8月8日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行(一般募集)および投資口売出し(オーバーアロットメントによる売出し)と同時に決議しました第三者割当による新投資口発行(以下、「本第三者割当」という。)に関し、本日、割当先より発行予定口数の一部につき申込みを行う旨通知がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 本第三者割当による新投資口発行

(1) 発行新投資口数	3,284口 (発行上限投資口数5,800口)
(2) 割当先および割当投資口数	SMB C日興証券株式会社 3,284口
(3) 払込金額(発行価額)の総額	489,539,312円 (1口当たり149,068円)
(4) 申込期間(申込期日)	2016年9月12日(月曜日)
(5) 払込期日	2016年9月13日(火曜日)

#### 〈ご参考〉

1. 本第三者割当による新投資口発行は、2016年7月22日および2016年8月8日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行(一般募集)および投資口売出し(オーバーアロットメントによる売出し)と同時に決議したものです。本第三者割当の内容等については、2016年7月22日付発表の「新投資口発行および投資口売出しのお知らせ」および2016年8月8日付発表の「新投資口発行および投資口売出しに係る価格等の決定のお知らせ」をご参照ください。

2. 本第三者割当による発行済投資口数の推移

現在の発行済投資口数	254,300口
本第三者割当に係る新投資口発行による増加投資口数	3,284口
本第三者割当に係る新投資口発行後の発行済投資口総数	257,584口

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の第三者割当による新投資口発行に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

3. 本第三者割当による調達資金の使途

本第三者割当による新投資口発行の手取金（489,539,312円）については、2016年8月17日付発表の「資産の取得完了のお知らせ（ホテル10物件）」に記載の取得資産の取得資金として本投資法人が借り入れた借入金の返済または将来の新たな特定資産の取得資金の一部に充当します。

（注）調達する資金については、支出するまでの間、金融機関に預け入れる予定です。

4. 2017年1月期および2017年7月期の運用状況の予想について

2017年1月期および2017年7月期の運用状況の予想については、影響が軽微なため、現時点での修正はありません。

以 上