



2014年3月24日

各 位

不動産投資信託証券発行者

日本ロジスティクスファンド投資法人

代表者名 執行役員

川島 高之

(コード番号：8967)

資産運用会社

三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社

代表者名 代表取締役

川島 高之

問い合わせ先 財務企画部シニアマネージャー 関口 亮太

TEL.03-3238-7171

### SMBC サステイナブル ビルディング評価融資による評価取得に関するお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本投資法人が保有する三郷物流センターについて、株式会社三井住友銀行（以下「SMBC」といいます。）が実施する SMBC サステイナブル ビルディング評価融資による評価を取得しましたのでお知らせします。

#### 記

#### 1. SMBC サステイナブル ビルディング評価融資の概要

SMBC サステイナブル ビルディング評価融資（以下「本融資」といいます。）とは、対象物件の環境性能に加え、持続可能性確保のために必要なリスク管理への取組及びそれらを推進するサステイナブル経営の方針や実践等を含めた SMBC 独自の評価基準に基づき、環境等のサステイナビリティへの配慮がなされた不動産を評価するものです。

#### 2. SMBC サステイナブル ビルディング評価融資により取得した評価ランク

三郷物流センターにおいて取得した「ブロンズ」は、本融資が創設されて以来、物流施設では初となる評価の取得となります。今回取得した評価の詳細につきましては、SMBC から公表されたニュースリリース ([http://www.smbc.co.jp/news/j600852\\_01.html](http://www.smbc.co.jp/news/j600852_01.html)) をご参照ください。

物件名称	所在地	評価ランク
三郷物流センター	埼玉県三郷市仁蔵字深田 480 番地 1 他	ブロンズ

以上

※ 本投資法人のウェブサイト <http://8967.jp/>