安心の創造、誠実な経営。

平成 23 年 11 月 29 日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区内幸町一丁目 1 番 1 号
いちご不動産投資法人
代表者名　執行役員　髙塚義弘
（コード番号：8975）
資産運用会社名
いちごリートマネジメント株式会社
代表者名　代表取締役社長　織井　渉
問合せ先　専務取締役管理統括　比留田　雅哉
TEL. 03-3502-4891

信託内借入の金利決定に関するお知らせ

いちご不動産投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の既存の信託内借入について、下記の通り金利が決定しましたのでお知らせ致します。

記

1. みずほ信託（信託内借入）/オリックス銀行ローン

信託受託者	：みずほ信託銀行株式会社
借入先	：オリックス銀行株式会社
借入残高	：2,050,000,000 円
利率	：年率　2.93643%

（注1）2011 年 12 月 1 日から2012 年 2 月 29 日迄の金利になります。

（注2）上記信託内借入の内容につきましては、旧いちご不動産投資法人が 2010 年 9 月 15 日付で公表しました「信託内借入による資金調達及び既存借入金の一部返済に関するお知らせ」をご参照ください。

以　上

※ 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

旧 FC レジデンシャル投資法人（8975）と旧いちご不動産投資法人（8983）は、2011 年 11 月 1 日付で旧 FC レジデンシャル投資法人を吸収合併存続法人として合併し、新投資法人の商号を「いちご不動産投資法人（8975）」といたしました。合併に伴い、本投資法人のホームページをリニューアルしております。
本投資法人のホームページアドレスは、以下の通りです。

www.ichigo-reit.co.jp