

平成23年6月29日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区永田町ニ丁目4番8号
ニッセイ永田町ビル7階
ビ・ライフ投資法人
代表者名 執行役員 瀧美知男
(コード番号: 8984)

資産運用会社名
大和ハウス・モリモト・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 山田 裕次
問合せ先 財務企画部長 漆間 裕隆
TEL. 03-3595-1265

資産運用会社の株式の異動及び商号の変更等に関するお知らせ

ビ・ライフ投資法人(以下、「本投資法人」といいます。)が資産の運用を委託する資産運用会社である大和ハウス・モリモト・アセットマネジメント株式会社(以下、「本資産運用会社」といいます。)は、大和ハウス工業株式会社(以下、「大和ハウス」といいます。)及び株式会社モリモト(以下、「モリモト」といいます。)間で、本資産運用会社の株式の異動等に関して、下記のとおり合意がなされましたので、お知らせします。また、本資産運用会社は、平成23年7月22日開催予定の本資産運用会社の臨時株主総会に、商号の変更に係る定款一部変更の議案を付議することを決定しましたので、お知らせします。

記

1. 経緯・理由

- (1)平成20年12月に大和ハウスが本資産運用会社株式の73.5%の持分を有する筆頭株主となって以降、大和ハウスの総合的なスポンサーサポートのもと本資産運用会社の運営体制を再構築し、本投資法人の中長期的な成長戦略及び財務戦略を整備してまいりました。
- (2)今般、本投資法人の更なる成長と投資主価値の向上を目指すべく、大和ハウスはモリモトと協議を行い、モリモトが保有する本資産運用会社の全株式を大和ハウスに譲渡することについて合意がなされたものであります。
- (3)モリモトについては、本資産運用会社の株主からは離脱しますが、パイプライン契約を維持(注)し、引続き本投資法人の成長への側面支援を行います。
(注)本日付「パイプライン・サポート等に関する基本協定書の締結」に関するお知らせをご参照ください。

2. 本資産運用会社の株式の異動について

(1) 株主構成

(異動前)

株 主	保有株式数	保有比率
大和ハウス工業株式会社	8,820株	73.5%
株式会社モリモト	2,400株	20.0%
モルガン・スタンレー・キャピタル株式会社	240株	2.0%

株式会社みずほ銀行	180株	1.5%
中央三井信託銀行株式会社	180株	1.5%
株式会社三井住友銀行	180株	1.5%
合 計	12,000株	100.0%

議決権を有しない株式の発行はありません。

(異動後)

株 主	保有株式数	保有比率
大和ハウス工業株式会社	11,220株	93.5%
モルガン・スタンレー・キャピタル株式会社	240株	2.0%
株式会社みずほ銀行	180株	1.5%
中央三井信託銀行株式会社	180株	1.5%
株式会社三井住友銀行	180株	1.5%
合 計	12,000株	100.0%

議決権を有しない株式の発行はありません。

(2) 株式譲渡契約締結日 平成23年6月29日

(3) 株式譲渡予定日 平成23年6月30日

(4) 大和ハウス工業株式会社の概要

①名称 大和ハウス工業株式会社

②本店所在地 大阪府大阪市北区梅田三丁目3番5号

③代表者 代表取締役社長 大野 直竹

④主な事業内容 住宅事業、商業建設事業、リゾート・スポーツ施設事業、並びにホームセンター事業等

⑤本投資法人及び本資産運用会社との関係 (本日現在)

本投資法人との関係 15.88%の投資口を保有する投資主

本資産運用会社との関係 73.5%の株式を保有する株主

⑥大株主及び特株比率 (平成22年3月31日現在)

日本マスタートラスト信託銀行株式会社 (信託口) 5.76%

日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社 (信託口) 5.10%

3. 今後の見通し (本投資法人に与える影響を含みます。)

(1) 資産運用委託契約の変更内容

変更はありません。

(2) 機構の変更内容

変更はありません。

(3) 本投資法人の意思決定機構の変更内容

変更はありません。

(4) コンプライアンス・利害関係者等に関するルールの変更内容

変更はありません。

(5) 投資方針の変更内容

変更はありません。

(6) スポンサー等との契約の変更内容

大和ハウス、本投資法人及び本資産運用会社間で締結された平成21年1月16日付「新パイプライン・サポート等に関する基本協定書」について、変更はありません。

4. 本資産運用会社の商号の変更について

- (1) 旧商号 大和ハウス・モリモト・アセットマネジメント株式会社
- (2) 新商号 大和ハウス・アセットマネジメント株式会社
(DAIWA HOUSE ASSET MANAGEMENT CO., LTD.)
- (3) 変更予定日 平成23年8月1日

5. その他

本件の異動に伴う本投資法人の運用状況の予想に変更はありません。

以 上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.blife-reit.co.jp/>