

平成 25 年 4 月 3 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都渋谷区道玄坂一丁目 12 番 1 号

東急リアル・エステート投資法人

代表者名

執行役員

堀 江 正 博

(コード番号 8957)

資産運用会社名

東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社

代表者名

代表取締役執行役員社長 堀 江 正 博

問合せ先

取締役常務執行役員 IR 部長 小 井 陽 介

TEL.03-5428-5828

### 運用資産のテナントに関するお知らせ

本投資法人の運用資産である TOKYU REIT 八丁堀ビルの下記テナントより、平成 25 年 4 月 2 日に東京地方裁判所に民事再生法に基づく再生手続開始の申立てを行ったとの連絡を受けましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. テナントの概要

- (1) テナントの名称 : 東海興業株式会社
- (2) 賃貸面積 : 1,668.99 m<sup>2</sup>
- (3) 本投資法人の総賃貸可能面積※に占める割合 : 0.64%

※本投資法人の総賃貸可能面積 : 262,519.82 m<sup>2</sup>

#### 2. 今後の見通し

本件による平成 25 年 7 月期 (第 20 期) 及び平成 26 年 1 月期 (第 21 期) の運用状況への影響は軽微であると見込んでおり、予想数値の変更はありません。

以 上