

平成22年7月30日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区永田町ニ丁目4番8号
ニッセイ永田町ビル7階
ビ・ライフ投資法人
代表者名 執行役員 瀧美知男
(コード番号：8984)

資産運用会社名
大和ハウス・モリモト・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 藤田 剛
問合せ先 財務企画部長 漆間 裕隆
TEL. 03-3595-1265

プロパティ・マネジメント業務の委託先変更に関するお知らせ

ビ・ライフ投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、下記のとおりプロパティ・マネジメント会社（以下、「PM会社」といいます。）を変更することとしましたので、お知らせします。

記

1. 変更の概要

本投資法人の運用資産のうち、下記物件につきまして、プロパティ・マネジメント業務の委託先を平成22年8月1日付で三井不動産住宅リース株式会社へ変更します。

物件番号	物件名称	変更前	変更後
1042	ニューシティレジデンス高輪	株式会社タイセイ・ハウジー プロパティ	三井不動産住宅リース株式会社

2. 変更の理由

対象物件所在エリアにおけるPM会社のリーシング等の業務遂行能力等を総合的に勘案し、今後、対象物件のパフォーマンスの向上が期待できると判断したため。

3. 委託先の概要

商号	三井不動産住宅リース株式会社
本店所在地	東京都新宿区西新宿二丁目1番1号
設立年月日	昭和61年4月1日
資本金	490百万円
主な事業内容	1. 賃貸マンション等の商品企画、賃貸運営のトータルマネージメント 2. 不動産有効活用コンサルティング全般 3. 借上社宅管理代行
本投資法人又は資産運用会社との利害関係	該当ありません。

以上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.blife-reit.co.jp/>