安心の創造、誠実な経営。

平成25年12月27日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区内幸町一丁目1番1号
**いちご不動産投資法人**
代表者名　執行役員　髙塚　義弘
（コード番号 8975）
資産運用会社名
**いちご不動産投資顧問株式会社**
代表者名　代表執行役社長　織井　渉
問合せ先　執行役副社長　石原　実
（電話番号　03-3502-4891）

# 第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関するお知らせ

いちご不動産投資法人（以下、「本投資法人」という。）は、2013年11月15日および2013年11月26日開催の役員会において、公募による新投資口発行（一般募集）および投資口売出し（オーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議しました第三者割当（以下、「本第三者割当」という。）による新投資口発行に関し、本日、割当先より発行予定口数の全部につき申込みを行う旨通知がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、2013年11月15日付で発表いたしました公募による新投資口発行につき、2013年12月3日（払込期日）付で払込が完了し、2013年12月10日付で物件の取得を完了しております。

記

| | | | |
|---|---|---|---|
| (1) | 発行新投資口数 | | 8,500口<br>（発行予定投資口数8,500口） |
| (2) | 割当先および割当投資口数 | ＳＭＢＣ日興証券株式会社 | 8,500口 |
| (3) | 払込金額（発行価額）の総額 | | 492,974,500円<br>（1 口当たり 57,997 円） |
| (4) | 申込期間（申込期日） | | 2014年1月6日（月曜日） |
| (5) | 払込期日 | | 2014年1月7日（火曜日） |

＜ご参考＞

1. 本第三者割当による新投資口発行は、2013 年 11 月 15 日および 2013 年 11 月 26 日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行（一般募集）および投資口売出し（オーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議したものです。本第三者割当の内容等については、2013 年 11 月 15 日付発表の「新投資口発行および投資口売出しに関するお知らせ」および 2013 年 11 月 26 日付発表の「新投資口発行および投資口売出しに係る価格等の決定に関するお知らせ」をご参照ください。

ご注意：この文書は、本投資法人の第三者割当による新投資口発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

2.　本第三者割当による発行済投資口数の推移

| | |
|---|---|
| 現在の発行済投資口数 | 1,017,823 口 |
| 本第三者割当による増加投資口数 | 8,500 口 |
| 本第三者割当後の発行済投資口数 | 1,026,323 口 |

3.　本第三者割当による調達資金の使途

本第三者割当による手取金（492,974,500 円）については、借入金の返済に充当し、残額があれば手元資金とし、将来の借入金の返済に充当します。

(注) 調達する資金については、支出するまでの間、金融機関に預け入れる予定です。

以　上

※ 本投資法人のホームページアドレス：www.ichigo-reit.co.jp

ご注意：この文書は、本投資法人の第三者割当による新投資口発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。