

平成 27 年 8 月 7 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都中央区八丁堀二丁目 26 番 9 号  
 ヒューリックリート投資法人  
 代表者名 執行役員 時 田 榮 治  
 (コード：3295)

資産運用会社名  
 ヒューリックリートマネジメント株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 時 田 榮 治  
 問合せ先 取締役企画・管理部長 一寸木 和 朗  
 (TEL. 03-6222-7250)

### 借入金の期限前弁済に関するお知らせ

ヒューリックリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記のとおり、借入金の期限前弁済（以下「本件期限前弁済」といいます。）について決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 本件期限前弁済の内容

- (1) 期限前弁済金額：57.7 億円
- (2) 期限前弁済日：平成 27 年 8 月 31 日
- (3) 期限前弁済資金：未定（注）

（注）現時点での未定事項（期限前弁済資金）につきましては、決定次第、改めてお知らせいたします。

#### 2. 本件期限前弁済を行う借入金の内容

区分	借入先	借入金額	借入日	返済期限	返済方法	担保
短期	株式会社みずほ銀行、株式会社三井住友銀行及び株式会社三菱東京UFJ銀行をアレンジャーとする協調融資団(注)	14.0億円	平成27年 3月31日	平成27年 10月30日	期限一括弁済	無担保 無保証
		43.7億円	平成27年 4月16日			

（注）協調融資団は、株式会社みずほ銀行、株式会社三井住友銀行、株式会社三菱東京UFJ銀行より組成されています。

#### 3. 本件期限前弁済後の借入金等の状況

期限前弁済資金が決定次第、お知らせいたします。

#### 4. 今後の見通し

本件期限前弁済の実行による平成 27 年 8 月期（平成 27 年 3 月 1 日～平成 27 年 8 月 31 日）及び平成 28 年 2 月期（平成 27 年 9 月 1 日～平成 28 年 2 月 29 日）の運用状況の見通しに変更はありません。

5. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

本件期限前弁済等に関わるリスクに関して、平成 27 年 5 月 27 日提出の有価証券報告書「第一部 ファンド情報／第 1 ファンドの状況／3 投資リスク」に記載の内容に変更はありません。

以 上

\*本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\*本投資法人のホームページアドレス： <http://www.hulic-reit.co.jp/>