

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都渋谷区道玄坂一丁目 12 番 1 号  
東急リアル・エステート投資法人  
代表者名  
執行役員 堀江正博  
(コード番号 8957)

資産運用会社名  
東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社  
代表者名  
代表取締役執行役員社長 堀江正博  
問合せ先  
取締役常務執行役員 IR 部長 小井陽介  
TEL.03-5428-5828

### 短期借入金の金利決定に関するお知らせ

本投資法人が平成 25 年 8 月 15 日に借入れた短期借入金の適用金利が決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

平成 25 年 8 月 15 日に借入れた短期借入金

区分	短期借入金			
	三井住友信託銀行 株式会社	株式会社 三菱東京 UFJ 銀行	株式会社 みずほ銀行	三菱 UFJ 信託銀行 株式会社
借入先	三井住友信託銀行 株式会社	株式会社 三菱東京 UFJ 銀行	株式会社 みずほ銀行	三菱 UFJ 信託銀行 株式会社
借入金額	3,200 百万円	1,600 百万円	1,600 百万円	1,600 百万円
適用金利	0.52136% 変動金利 (注)	0.52136% 変動金利 (注)	0.52136% 変動金利 (注)	0.52136% 変動金利 (注)
借入方法	無担保・無保証	無担保・無保証	無担保・無保証	無担保・無保証
返済方法	期限一括返済	期限一括返済	期限一括返済	期限一括返済
借入実行日	平成 25 年 8 月 15 日	平成 25 年 8 月 15 日	平成 25 年 8 月 15 日	平成 25 年 8 月 15 日
返済期限	平成 26 年 8 月 15 日	平成 26 年 8 月 15 日	平成 26 年 8 月 15 日	平成 26 年 8 月 15 日

(注) 金利適用期間は、平成 26 年 3 月 17 日から平成 26 年 4 月 15 日です。  
なお、上記金利適用期間後の金利につきましては、決定した時点でお知らせいたします。

以 上

#### 【ご参考】

当該借入金に関する適時開示実施状況 (金利決定に関する適時開示を除く)

- 平成 25 年 8 月 13 日「資金の借入れに関するお知らせ」  
[http://www.tokyu-reit.co.jp/material/pdf/kaiji/2013/2013.08.13\\_J.pdf](http://www.tokyu-reit.co.jp/material/pdf/kaiji/2013/2013.08.13_J.pdf)
- 平成 25 年 9 月 12 日「短期借入金の一部返済及び金利決定に関するお知らせ」  
[http://www.tokyu-reit.co.jp/material/pdf/kaiji/2013/2013.09.12\\_J.pdf](http://www.tokyu-reit.co.jp/material/pdf/kaiji/2013/2013.09.12_J.pdf)
- 平成 26 年 2 月 6 日「投資法人債の発行及び短期借入金の一部期限前返済に関するお知らせ」  
[http://www.tokyu-reit.co.jp/material/pdf/kaiji/2014/2014.2.6\\_J.pdf](http://www.tokyu-reit.co.jp/material/pdf/kaiji/2014/2014.2.6_J.pdf)