



Japan Excellent, Inc.

平成 25 年 7 月 3 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区赤坂一丁目 9 番 20 号  
ジャパンエクセレント投資法人  
代表者名 執行役員 戸田 千史  
(コード番号:8987)

資産運用会社名  
ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 戸田 千史  
問合せ先 経営企画部長 長谷川 渉  
TEL.03-5575-3511(代表)

### 格付取得に関するお知らせ

本投資法人は、株式会社日本格付研究所（以下、「JCR」といいます）より、下記のとおり平成 25 年 7 月 3 日付けにて長期発行体格付及び長期個別債務格付を取得し、本日公表されましたので、お知らせいたします。

### 記

格付対象	格付	格付見通し
長期発行体格付	AA-	安定的
第 1 回～第 4 回無担保投資法人債(既発行)	AA-	

なお、上記格付けの定義等の詳細につきましては、JCRのウェブサイト <http://www.jcr.co.jp/> をご参照いただくか、JCR 宛ご照会願います。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.excellent-reit.co.jp/>