

平成 25 年 10 月 3 日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 オリックス不動産投資法人
 代表者名：執行役員 岡添 裕
 (コード番号 8954)

資産運用会社名
 オリックス・アセットマネジメント株式会社
 代表者名：代表取締役社長 西尾 裕
 問合せ先：総合企画部長 中村 肇
 T E L : 03-5418-4858

DBJ Green Building 認証評価ランクの変更に関するお知らせ

本投資法人は、平成 25 年 9 月 30 日付で、本投資法人が保有する株式会社日本政策投資銀行(以下、「DBJ」といいます。)より DBJ Green Building 認証を受けているオフィスビル 2 物件について、防災・環境等に対する継続的な取り組みが評価され、評価ランクが向上することとなりましたので、お知らせ致します。

記

1. DBJ Green Building 認証制度の概要

DBJ Green Building 認証制度とは、DBJ が独自に開発した評価手法に基づき、スペックや環境性能のみならず、防災・防犯への対応、入居テナントの快適性・利便性、周辺環境との調和、環境 IR 活動等への配慮がなされた不動産(以下、「Green Building」といいます。)に対し、認証を与えるもの。

2. DBJ Green Building 認証における評価ランクの変更

物件名称	所在地	評価ランク	
		変更前	変更後
オリックス赤坂 2 丁目ビル	東京都港区赤坂二丁目 9 番 11 号	ブロンズ	シルバー
ORE 札幌ビル	北海道札幌市中央区北二条西一丁目 1 番地 7	ブロンズ	シルバー

上記認証の詳細につきましては、DBJ より本日公表されておりますニュースリリースをご参照ください。

DBJ ウェブサイト: http://www.dbj.jp/service/finance/g_building/index.html

3. その他認証物件

本リリース発表日現在において、本投資法人が保有する DBJ Green Building 認証物件は 11 物件です。

ゴールド：堺ロジスティクスセンター北棟

シルバー：オリックス赤坂 2 丁目ビル、オリックス品川ビル、ラウンドクロス新宿、ORE 札幌ビル、オリックス名古屋錦ビル、オリックス神戸三宮ビル

ブロンズ：シーフォートスクエア/センタービルディング、日本橋本町 1 丁目ビル、戸田ロジスティクスセンター、小牧ロジスティクスセンター

以上

本日の資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会