

平成 29 年 2 月 1 日

各 位

不動産投資信託証券発行者

ケネディクス・オフィス投資法人

代表者名 執行役員 内田 直克

(コード番号 8972)

資産運用会社

ケネディクス不動産投資顧問株式会社

代表者名 代表取締役社長 本間 良輔

問合せ先

オフィス・リート本部 企画部長 寺本 光

TEL: 03-5623-8979

資産の取得及び譲渡完了に関するお知らせ

ケネディクス・オフィス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、下記の資産の取得及び譲渡を完了しましたのでお知らせいたします。

記

1. 取得資産の概要

| 物件名称 | 所在 | 取得価格 (百万円) (注) | 特定資産の種類 |
|---------|-------|-------------------|----------|
| 西新橋TSビル | 東京都港区 | 8,400 | 不動産信託受益権 |

(注) 取得経費、固定資産税・都市計画税の精算額及び消費税等を除きます。

2. 譲渡資産の概要

| 物件名称 | 所在 | 譲渡価格 (百万円) (注) | 特定資産の種類 |
|------------|--------|-------------------|----------|
| KDX日本橋兜町ビル | 東京都中央区 | 12,400 | 不動産信託受益権 |

(注) 譲渡費用、固定資産税・都市計画税の精算額及び消費税等を除きます。

上記取得及び譲渡資産の詳細等につきましては、平成28年11月1日付「資産の取得（西新橋TSビル）及び譲渡（KDX日本橋兜町ビル）に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

*本投資法人のウェブサイト：<http://www.kdo-reit.com>