

平成 26 年 5 月 2 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都中央区銀座一丁目 11 番 1 号  
 星野リゾート・リート投資法人  
 代表者名 執行役員 秋本 憲二  
 (コード番号：3287)

資産運用会社名  
 株式会社星野リゾート・アセットマネジメント  
 代表者名 代表取締役社長 秋本 憲二  
 問合せ先 取締役財務管理部長 隆 哲郎  
 (TEL：03-5159-6338)

## 国内不動産の取得完了に関するお知らせ

星野リゾート・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、下記の資産の取得を完了しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 取得完了資産

分類 (注 1)	物件番号 (注 2)	物件名称	取得価格 (百万円) (注 3)	取得先
星のや	H-2	星のや 京都	2,785	株式会社嵐山温泉嵐峡館
	小計		2,785	—
界	K-5	界 阿蘇	575	株式会社オーバル
	K-6	界 川治	1,000	株式会社星野リゾート・マネジメント
	小計		1,575	—
その他	0-1	チサンイン 塩尻北インター	672	ライジング・サン第 2 号 A 特定目的会社
	0-2	チサンイン 佐野藤岡インター	742	ライジング・サン第 2 号 A 特定目的会社
	0-3	チサンイン 諏訪インター	658	ライジング・サン第 2 号 A 特定目的会社
	0-4	チサンイン 豊川インター	602	ライジング・サン第 2 号 A 特定目的会社
	0-5	チサンイン 鳥栖	504	SC26 有限会社
	0-6	チサンイン 千葉浜野 R16	798	株式会社鹿児島ホテル ホールディングス

0-7	チサンイン 熊本御幸笹田	616	株式会社鹿児島ホテル ホールディングス
0-8	チサンイン 宇都宮鹿沼	714	SC26 有限会社
0-9	チサンイン 福井	644	SC26 有限会社
0-10	チサンイン 福島西インター	672	SC26 有限会社
0-11	チサンイン 新潟中央インター	630	SC26 有限会社
0-12	チサンイン 大村長崎空港	630	SC58 株式会社
0-13	チサンイン ひたちなか	742	SC58 株式会社
0-14	チサンイン 土浦阿見	770	株式会社リージョナル ホテルズ・マネジメント
0-15	チサンイン 甲府石和	658	SC58 株式会社
0-16	チサンイン 丸亀善通寺	588	SC58 株式会社
0-17	チサンイン 宗像	504	SC58 株式会社
0-18	チサンイン 岩手一関インター	700	SC58 株式会社
0-19	チサンイン 軽井沢	812	株式会社リージョナル ホテルズ・マネジメント
0-20	チサンイン 姫路夢前橋	616	有限会社チサンホテル関西
0-21	チサンイン 倉敷水島	728	SC58 株式会社
	小計	14,000	—
	合計	18,360	—

(注1) 「分類」は、本投資法人が投資対象とする資産のブランドの別に従い「星のや」、「リゾナーレ」、「界」及び「その他」の4つの分類のいずれかを記載しています。

(注2) 「物件番号」は、本投資法人が投資対象とする資産のブランドの別に従い「星のや」、「リゾナーレ」、「界」及び「その他」の4つに分類し、分類毎に番号を付したものです。

(注3) 「取得価格」は、各売買契約に記載された物件の売買代金（消費税及び地方消費税並びに売買手数料等の諸費用を含みません。）を、百万円未満を切り捨てて記載しています。

なお、取得の完了に伴い、上記取得資産の貸借を開始しています。上記取得資産及びその貸借の詳細等につきましては、平成26年4月4日付「国内不動産の取得及び貸借に関するお知らせ」をご覧ください。

以 上

\*本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\*投資法人のホームページアドレス： <http://www.hoshinoresorts-reit.com/>