



Japan Excellent, Inc.

平成 22 年 4 月 28 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 ジャパンエクセレント投 資 法 人
 代表者名 執 行 役 員 戸 田 千 史
 (コード番号:8987)

資産運用会社名
 ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 戸 田 千 史
 問合せ先 経 営 企 画 部 長 佐 々 木 敏 彦
 TEL.03-5575-3511 (代表)

第 7 期 (平成 21 年 12 月期) 資産運用報告の一部訂正のお知らせ

第 7 期 (平成 21 年 12 月期) 資産運用報告に関し、記載内容の一部に誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします。なお、下線は訂正箇所を示します。

記

訂正箇所

- ・ 18 ページ (Ⅱ. 資産運用報告 1. 資産運用の概況 (1) 投資法人の運用状況等の推移)

【訂正前】

期 計算期間	第 3 期 自 平成 19 年 7 月 1 日 至 平成 19 年 12 月 31 日	第 4 期 自 平成 20 年 1 月 1 日 至 平成 20 年 6 月 30 日	第 5 期 自 平成 20 年 7 月 1 日 至 平成 20 年 12 月 31 日	第 6 期 自 平成 21 年 1 月 1 日 至 平成 21 年 6 月 30 日	第 7 期 自 平成 21 年 7 月 1 日 至 平成 21 年 12 月 31 日
F F O (Funds from Operation) 倍率 (倍)	21.1	10.7	9.0	9.1	<u>9.3</u>

【訂正後】

期 計算期間	第 3 期 自 平成 19 年 7 月 1 日 至 平成 19 年 12 月 31 日	第 4 期 自 平成 20 年 1 月 1 日 至 平成 20 年 6 月 30 日	第 5 期 自 平成 20 年 7 月 1 日 至 平成 20 年 12 月 31 日	第 6 期 自 平成 21 年 1 月 1 日 至 平成 21 年 6 月 30 日	第 7 期 自 平成 21 年 7 月 1 日 至 平成 21 年 12 月 31 日
F F O (Funds from Operation) 倍率 (倍)	21.1	10.7	9.0	9.1	<u>9.2</u>

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.excellent-reit.co.jp/>