



Japan Excellent, Inc.

平成 24 年 7 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区赤坂一丁目 9 番 20 号
ジャパンエクセレント投資法人
代表者名 執行役員 戸田 千史
(コード番号:8987)
資産運用会社名
ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 戸田 千史
問合せ先 経営企画部長 佐々木 敏彦
TEL.03-5575-3511 (代表)

適用利率決定に関するお知らせ(平成 24 年 7 月 31 日借入予定分)

本投資法人が平成 24 年 6 月 29 日付でお知らせした資金の借入れについて、下記のとおり適用利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

(1)借入金(期間 4.5 年)

- | | |
|----------|-------------------------------------|
| ① 借入先 | : 株式会社損害保険ジャパン、東京海上日動火災保険株式会社 |
| ② 借入期間 | : 平成 24 年 7 月 31 日～平成 29 年 1 月 31 日 |
| ③ 借入金額 | : 30 億円 |
| ④ 適用利率 | : 1.09734%(固定金利) |
| ⑤ 金利適用期間 | : 平成 24 年 7 月 31 日～平成 29 年 1 月 31 日 |

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.excellent-reit.co.jp/>