

平成 23 年 4 月 1 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋室町二丁目 1 番 1 号
日本アコモデーションファンド投資法人
代表者名 執行役員 横山 雄司
(コード番号 3226)

資産運用会社名
株式会社三井不動産アコモデーションファンドマネジメント
代表者名 代表取締役社長 村上 公成
問合せ先 取締役財務本部長 柴田 守郎
(TEL. 03-3246-3677)

国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ

日本アコモデーションファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、平成 23 年 2 月 10 日付「国内不動産及び国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」で公表いたしました下記国内不動産信託受益権（以下「本受益権」といいます。）の取得を完了しましたので、お知らせいたします。

なお、本受益権の対象不動産においては、平成 23 年 3 月 11 日に発生しました東北地方太平洋沖地震の影響について建物状況調査会社による現地調査等を行った結果、軽微な損傷が確認されましたが、本投資法人が本受益権を取得及び運用することに支障を来すものではないと判断いたしました。また、当該損傷の修繕については、本投資法人と下記取得先（以下「取得先」といいます。）との間で平成 23 年 2 月 10 日付締結した「停止条件付信託受益権売買契約書」等に基づき、本日以降、取得先の負担により実施される予定です。

記

| 取得資産の名称 | 取得資産の種類 | 取得価格（注） （千円） | 取得先 |
|--------------|---------|-----------------|---------------------|
| 芝浦アイランドエアタワー | 信託不動産 | 7,905,000 | 有限会社芝浦アイランド・アパートメント |

（注）「取得価格」には、取得諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税及び地方消費税を含んでおりません。

上記取得資産の概要につきましては、平成 23 年 2 月 10 日付「国内不動産及び国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上

- * 本資料の配布先 : 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.naf-r.jp>