

平成 27 年 1 月 22 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都港区赤坂八丁目 4 番 14 号  
 プレミア投資法人  
 代表者名 執行役員 高野 博明  
 (コード番号 8956)

資産運用会社名  
 プレミア・リート・アドバイザーズ株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 奥田 孝浩  
 問合せ先 取締役 木村 一浩  
 業務運営本部長  
 (TEL : 03-5772-8551)

### 資産の取得完了に関するお知らせ <アーバンネット池袋ビルほか、計 3 物件>

プレミア投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 27 年 1 月 5 日付「資産の取得及び貸借に関するお知らせ<アーバンネット池袋ビルほか、計 3 物件>」において公表しました下記資産の取得を本日完了しましたので、お知らせします。

#### 記

#### 資産の概要

資産の名称	取得資産	取得価格（注）
アーバンネット池袋ビル	不動産を信託する信託の受益権	13,600 百万円
アーバンネット麴町ビル	不動産を信託する信託の受益権	3,600 百万円
アーバンネット大森ビル	不動産を信託する信託の受益権	4,800 百万円
合計		22,000 百万円

（注） 当該不動産等の取得に要した諸費用（売買媒介手数料、公租公課等）を含まない金額、すなわち売買契約書等に記載された税抜売買価格を記載しています。

なお、上記資産の取得の詳細等については、平成 27 年 1 月 5 日付「資産の取得及び貸借に関するお知らせ<アーバンネット池袋ビルほか、計 3 物件>」をご覧ください。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.pic-reit.co.jp>

ご注意：この文書は、本投資法人による資産の取得に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売届出目論見書並びに訂正事項分（作成された場合）をご覧いただいたうえで、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。