

平成23年10月27日

各位

不動産投資信託証券発行者名 日本賃貸住宅投資法人
東京都港区新橋六丁目16番12号
代表者名 執行役員 トシヤ・クロダ
(コード番号:8986)
資産運用会社名 株式会社ミカサ・アセット・マネジメント
代表者名 代表取締役社長 東野 豊
問い合わせ先 執行役員経営管理部長 春日 哲
Tel. 03-5425-5600

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

日本賃貸住宅投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、下記の借入れに係る金利適用期間における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

種別	借入先	借入日	借入残高 (百万円) (注3)	元本返済 期日	金利適用期間	金利
第3回 新規物件ローン (注1)	農中信託銀行株式会社	平成19年 6月28日	2,581	平成24年 7月31日	平成23年11月1日から 平成24年1月31日まで	1.28643%
第17回 新規物件ローン (注1)	株式会社あおぞら銀行 株式会社三井住友銀行 住友信託銀行株式会社 株式会社武蔵野銀行	平成22年 6月30日	10,658	平成25年 6月22日	平成23年11月1日から 平成23年11月30日まで	1.68000%
第18回 新規物件ローン (注1)	株式会社あおぞら銀行 株式会社三井住友銀行 住友信託銀行株式会社 株式会社武蔵野銀行	平成22年 6月30日	10,658	平成26年 6月22日		1.93000%
第19回 新規物件ローン (注1)	株式会社三井住友銀行 株式会社三菱東京UFJ銀行	平成22年 7月2日	3,404	平成25年 6月22日		1.68000%
第20回 新規物件ローン (注1)	株式会社三菱東京UFJ銀行	平成22年 7月2日	1,459	平成26年 6月22日		1.93000%
第21回 新規物件ローン (注2)	オリックス銀行株式会社	平成22年 9月15日	398	平成25年 6月22日		1.63000%
借入残高合計			29,160			

(注1) 当該借入れの詳細につきましては、平成22年6月18日付けでプロスペクト・リート投資法人が発表した「資金の借入れ(借換え)に関するお知らせ」及び平成23年3月10日付けで本投資法人が発表した「資産譲渡の完了及び借入金期限前返済の実施に関するお知らせ」を御参照下さい。

(注2) 当該借入れの詳細につきましては、平成22年9月13日付けで本投資法人が発表した「資金の借入及び借入金の返済に関するお知らせ」及び平成23年3月10日付けで本投資法人が発表した「資産譲渡の完了及び借入金期限前返済の実施に関するお知らせ」を御参照下さい。

(注3) 金額につきましては、百万円未満を切り捨てて記載しています。

以上