

平成 25 年 11 月 27 日

各 位

 不動産投資信託証券発行者名  
 東京都港区赤坂八丁目4番 14 号  
 プレミア投資法人

 代表者名 執行役員 高野 博 明  
 (コード番号 8956)

資産運用会社名

 プレミア・リート・アドバイザーズ株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 奥 田 孝 浩  
 問合せ先 取締役 木 村 一 浩  
 業務運営本部長  
 (TEL:03-5772-8551)

### 資金の借入(金利決定)に関するお知らせ

平成 21 年 5 月 22 日に行った借入(平成 21 年 5 月 20 日付「資金の借入に関するお知らせ」にて公表)、平成 25 年 5 月 10 日に行った借入(平成 25 年 5 月 8 日付「資金の借入に関するお知らせ」にて公表)、平成 25 年 5 月 17 日に行った借入(平成 25 年 5 月 15 日付「資金の借入に関するお知らせ」にて公表)及び平成 25 年 8 月 14 日に行った借入(平成 25 年 8 月 12 日付「資金の借入に関するお知らせ」にて公表)に関し、下記の期間における金利が決定しましたのでお知らせいたします。

記

#### 適用金利

借入先	借入金額 (百万円)	適用金利 適用期間(注1)	借入日 返済期日
株式会社日本政策投資銀行	2,325	変動金利:1.82091% (平成 25 年 11 月 30 日から平成 26 年 2 月 28 日)	平成 21 年 5 月 22 日 平成 26 年 5 月 22 日
三井住友信託銀行株式会社	1,500 (注2)	変動金利:0.62091% (平成 25 年 11 月 30 日から平成 26 年 2 月 28 日)	平成 25 年 5 月 10 日 平成 26 年 5 月 9 日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行 株式会社三井住友銀行	2,000	変動金利:0.62091% (平成 25 年 11 月 30 日から平成 26 年 2 月 28 日)	平成 25 年 5 月 17 日 平成 26 年 5 月 16 日
三井住友信託銀行株式会社 株式会社みずほ銀行 三菱 UFJ 信託銀行株式会社 株式会社三井住友銀行	7,000	変動金利:0.52091% (平成 25 年 11 月 30 日から平成 26 年 2 月 28 日)	平成 25 年 8 月 14 日 平成 26 年 7 月 31 日

(注1) 平成 26 年 3 月 1 日以降の金利については未定です(平成 26 年 2 月 26 日決定予定)。

(注2) 当初借入額 2,500 百万円から平成 25 年 7 月 31 日の期限前返済額 1,000 百万円を差し引いた残高です。当該期限前返済の詳細につきましては、平成 25 年 7 月 24 日付「借入金の期限前返済に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.pic-reit.co.jp>