

平成 25 年 2 月 7 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号  
東京ビルディング20階  
産業ファンド投資法人  
代表者名 執行役員 倉 都 康 行  
(コード番号 3249)

資産運用会社名  
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 久 我 卓 也  
問合せ先 インダストリアル本部長 西 川 嘉 人  
TEL. 03-5293-7091 E-mail: iif-3249.ir@mc-ubs.com

### 国内不動産及び国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ【計4物件】

本投資法人は、平成25年1月16日付「国内不動産及び不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」でお知らせしました6物件のうち、4物件の取得が予定通り本日完了いたしましたことをごお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取得完了資産

物件番号	物件名称	取得資産	取得価格	取得完了日
L-19	IIF 柏ロジスティクスセンター	不動産	1,810百万円	平成25年2月4日
L-17	IIF 神戸ロジスティクスセンター	不動産信託受益権	5,193百万円	平成25年2月7日
F-6	IIF 川崎サイエンスセンター (開発物件)	不動産	526百万円 (注)	平成25年2月7日
I-5	IIF 大阪豊中データセンター	不動産信託受益権	5,600百万円	平成25年2月7日
I-6	IIF 大阪南港 IT ソリューションセンター	不動産信託受益権	1,150百万円	平成25年2月7日

(注) 本日付で取得したものは IIF 川崎サイエンスセンター (開発物件) の土地部分のみであり、残りの建物部分については平成26年4月に予定されている竣工と同時に本投資法人がジョンソン・エンド・ジョンソン株式会社メディカルカンパニーから本建物建設請負契約の契約上の地位を譲り受け、その後建物を取得する予定です。なお、土地部分と建物部分を合わせた全体の取得価格合計は2,040百万円となる予定です。

残る1物件については、当初の予定通り平成25年4月12日の取得を予定しております。

物件番号	物件名称	取得資産	取得予定価格	取得予定日
L-18	IIF 東大阪ロジスティクスセンター	不動産	2,280百万円	平成25年4月12日

上記取得資産および取得予定資産の詳細については、平成25年1月16日付「国内不動産及び不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」及び平成25年1月23日付「国内不動産及び不動産信託受益権の取得に関するお知らせ (続報)」をご参照ください。

以 上

\* 本投資法人のホームページ : <http://www.iif-reit.com/>