

平成 24 年 10 月 31 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
大阪市北区堂島浜一丁目 4 番 4 号  
MIDリート投資法人  
代表者名 執行役員 後藤 智之  
(コード番号：3227)

資産運用会社名  
大阪市北区堂島浜一丁目 4 番 4 号  
MIDリートマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 後藤 智之  
問合せ先 常務取締役  
財務企画部部长 齋藤 裕孝  
TEL.06-6456-0700(代表) E-mail:midrm-info@mid.co.jp

テナントの異動に関するお知らせ  
<パナソニック大阪京橋ビル>

MIDリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、下記のテナントより賃貸借契約についての解約通知を受領いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. テナントの異動（賃貸借契約の解約）の概要

- (1) テナント名： パナソニック株式会社（注）
- (2) 入居ビル名： パナソニック大阪京橋ビル
- (3) 賃貸面積： 12,684.52 m<sup>2</sup>
- (4) 解約面積： 12,684.52 m<sup>2</sup>
- (5) 本投資法人の全賃貸面積  
に占める解約面積の割合： 4.6%（平成 24 年 9 月 30 日現在の割合）
- (6) 解約日： 平成 25 年 5 月 31 日
- (7) その他： 現テナントの退去後につきましては、現時点では入居テナントは決定しておりません。

（注）パナソニック大阪京橋ビルは、現在当該テナントに一棟貸しをしております。

2. 今後の見通し

本投資法人の平成 24 年 12 月期（平成 24 年 7 月 1 日～平成 24 年 12 月 31 日）の運用状況の見通しについては、本日公表の「平成 24 年 12 月期（第 13 期）の分配金予想の修正に関するお知らせ」をご参照下さい。

以 上

- \* 本資料の配布先： 兜クラブ、大阪証券記者クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- \* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.midreit.jp>