



平成 22 年 7 月 28 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 福岡市博多区住吉 1 丁目 2 番 25 号
 福岡リート投資法人
 代表者名 執行役員 茶木 正安
 (コード番号 : 8968)

資産運用会社名
 福岡市博多区住吉 1 丁目 2 番 25 号
 株式会社福岡リアルティ
 代表者名 代表取締役社長 茶木 正安
 問い合わせ
 常務取締役財務部長 西尾 陽一
 TEL. 092-272-3900

資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が平成 22 年 7 月 22 日にお知らせしました資金の借入に関して、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

| 区分 | 借入先 | 借入金額 | 金利 | 借入日 | 返済期限 |
|----|--|--------|--|------------------|------------------|
| 長期 | 株式会社みずほコーポレート銀行、 農林中央金庫、株式会社広島銀行、 株式会社山口銀行、株式会社伊予 銀行、株式会社佐賀銀行、株式会社 肥後銀行、株式会社親和銀行 | 103 億円 | 1.13000% (注) 平成 22 年 7 月 30 日から 平成 22 年 10 月 29 日 (当日を含まない) まで | 平成 22 年 7 月 30 日 | 平成 26 年 7 月 31 日 |
| 短期 | 株式会社福岡銀行、株式会社りそな 銀行、株式会社熊本ファミリー 銀行、株式会社親和銀行 | 1 億円 | 0.56231% 平成 22 年 7 月 30 日から 平成 22 年 8 月 31 日 (当日を含まない) まで | 平成 22 年 7 月 30 日 | 平成 22 年 8 月 31 日 |
| 短期 | 株式会社西日本シティ銀行 | 2 億円 | 0.56231% 平成 22 年 7 月 30 日から 平成 22 年 8 月 31 日 (当日を含まない) まで | 平成 22 年 7 月 30 日 | 平成 22 年 8 月 31 日 |

(注) 平成 22 年 7 月 28 日付「金利スワップ契約締結に関するお知らせ」にてお知らせしましたとおり、本借入金の金利は当該スワップ契約により返済期日までの間、実質的に固定金利(1.41%)となっております。

以上

*本資料の配布先

兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、福岡経済記者クラブ、福岡証券金融記者クラブ

*本投資法人のホームページアドレス <http://www.fukuoka-reit.jp>