

平成 28 年 2 月 12 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都渋谷区恵比寿四丁目 1 番 18 号  
恵比寿ネオナート  
ジャパン・ホテル・リート投資法人  
代表者名 執行役員 増田 要  
(コード番号：8985)

資産運用会社名  
ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 古川 尚志  
問合せ先 管理本部 IR部長 花村 誠  
TEL：03-6422-0530

第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関するお知らせ

ジャパン・ホテル・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 28 年 1 月 4 日及び平成 28 年 1 月 13 日開催の本投資法人役員会において公募による新投資口発行（一般募集）及び投資口の売出し（オーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議いたしました第三者割当による新投資口発行に関し、本日、割当先である SMBC 日興証券株式会社より、発行予定投資口数の一部につき申込みを行う旨の通知がありましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

第三者割当による新投資口発行

1. 発行新投資口数	7,680 口 (発行予定投資口数 8,500 口)
2. 払込金額（発行価額）	1 口当たり 82,273 円
3. 払込金額（発行価額）の総額	631,856,640 円
4. 申込期間（申込期日）	平成 28 年 2 月 16 日（火）
5. 払込期日	平成 28 年 2 月 17 日（水）

<ご注意>この文書は、本投資法人の第三者割当による新投資口発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

<ご参考>

1. 今回の第三者割当による新投資口発行は、平成28年1月4日及び平成28年1月13日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行（一般募集）及び投資口の売出し（オーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議されたものであります。

当該第三者割当の内容等につきましては、平成28年1月4日付「新投資口発行及び投資口売出しに関するお知らせ」及び平成28年1月13日付「新投資口発行及び投資口売出しに係る価格等の決定に関するお知らせ」をご参照下さい。

2. 今回の第三者割当による発行済投資口総数の推移

(1) 現在の発行済投資口総数	3,314,227 口
(2) 第三者割当に係る新投資口発行による増加投資口数	7,680 口
(3) 第三者割当に係る新投資口発行による発行済投資口総数	3,321,907 口

3. 調達資金の使途

今回の第三者割当における新投資口発行の手取金（631,856,640円）については、手元資金とし、将来の特定資産の取得資金の一部、その他の借入金の返済資金の一部又は既存物件の競争力維持・向上のための資本的支出に充当します。

以 上

\* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.jhrth.co.jp/>