



平成 23 年 9 月 15 日

各位

不動産投資信託証券発行者名
オリックス不動産投資法人
代表者名 執行役員 佐藤 健
(コード番号 8954)

資産運用会社名
オリックス・アセットマネジメント株式会社
代表者名: 代表取締役社長 安田 博
問合せ先: 取締役執行役員 並木 寿夫
T E L : 03-3435-3285

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

本投資法人が平成 19 年 3 月 13 日および平成 21 年 9 月 14 日にお知らせいたしました資金の借入れについて、下記の通り、金利が決定いたしましたのでお知らせいたします。

なお、今回より、借入れの内容における借入利率の表示方法を変更しております。

記

借入先	借入金額	借入利率 ^{(注)1.}	【ご参考】 従来表示	借入日	返済期日	摘要
農林中央金庫	85 億円	基準金利(全銀協 3 ヶ月 日本円 TIBOR レート) +0.45% ^{(注)2.}	0.78643% ^{(注)2.} (平成23年9月20日) ～ (平成23年12月19日)	平成19年 3月19日	平成24年 3月19日	無担保 無保証 変動金利
全国信用協同組合連合会 東邦銀行	35 億円	基準金利(全銀協 3 ヶ月 日本円 TIBOR レート) +0.90%	1.23643% (平成23年9月20日) ～ (平成23年12月19日)	平成21年 9月24日	平成24年 9月19日	無担保 無保証 変動金利

- (注)1. ・ 利払日は毎年3月、6月、9月、12月の各20日(各当該日が営業日でない場合には翌営業日とし、当該日が翌月となる場合には直前の営業日とする。)及び元本返済日です。
・ 利払日に支払う利息の計算期間に適用する基準金利(全銀協3ヶ月日本円TIBOR)は、直前の利払日の2営業日前に決定します。
・ 基準金利(全銀協3ヶ月日本円TIBOR)については、全国銀行協会のホームページ(<http://www.zenginkyo.or.jp/tibor/>)にてご確認いただけます。
・ これまで変動金利借入金に関する借入利率につきましては、各基準金利決定の都度、上表の【ご参考】欄の形式でお知らせしてまいりましたが、今回、上表の「借入利率」欄の形式にてお知らせすることから、次回以降、基準金利決定時のお知らせは行いません。

(注)2. 本借入れの利率は、金利スワップ契約締結により、その返済期日まで1.78543%で固定されております。

以上