

平成 26 年 1 月 21 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

日本プライムリアルティ投資法人

代表者名 執行役員 金子 博 人

(コード番号 8 9 5 5)

資産運用会社名

株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント

代表者名 代表取締役社長 大久保 聡

問合せ先 取締役財務部長 栄 田 聡

TEL. 03-3516-1591

### 格付の一部取下げに関するお知らせ

本投資法人は、下記の通りムーディーズ・ジャパン株式会社 (Moody's) から取得している発行体格付及び無担保長期債務格付の取下げを依頼し、本日、Moody's より取下げた旨の発表がありましたのでお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 取下げ対象格付

信用格付業者	対象	格付	アウトルック
Moody's	発行体格付及び 無担保長期債務格付	A3	安定的

##### 2. 取下げの理由

本投資法人は、格付に関する効果や費用などを総合的に検討した結果、上記格付の取下げを依頼しました。

なお、株式会社格付投資情報センター (R&I) 及びスタンダード&プアーズ・レーティング・ジャパン株式会社 (S&P) からの格付は、今後も継続いたします。

##### 3. 本件の影響

本件による第 25 期 (平成 26 年 6 月期) の運用状況の予想に変更はありません。

以 上



日本プライムリアルティ投資法人

JPR