

平成 22 年 5 月 31 日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都中央区日本橋一丁目 5 番 3 号 日本橋西川ビル
インヴィンシブル投資法人

代表者名 執行役員 芝辻 直基

(コード番号：8963)

資産運用会社名

コンソナント・インベストメント・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 芝辻 直基

問合せ先 財務部長 久保 裕司

(TEL 03-3272-7311)

マスターリース会社及びプロパティ・マネジメント会社変更に関するお知らせ

インヴィンシブル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、下記のとおりマスターリース会社（以下「ML 会社」といいます。）及びプロパティ・マネジメント会社（以下「PM 会社」といいます。）を平成 22 年 6 月 1 日付で変更することを決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 変更の概要

本投資法人の運用資産のうち下表の物件について、平成 22 年 6 月 1 日付で、ML 会社及び PM 会社を変更します。

但し、ウィンベル神楽坂、西早稲田クレセントマンション、レキシントン・スクエア曙橋及びレクセルマンション上野松が谷については ML 会社兼 PM 会社の変更、ニュー江戸橋ビルについては PM 会社の変更となります。

【対象物件】

物件番号	物件名	変更前	変更後	変更予定日
A52	ウィンベル神楽坂	総合地所株式会社	株式会社アパマンショップサブリース 【詳細は別紙をご参照下さい。】	平成 22 年 6 月 1 日
A53	西早稲田クレセントマンション			
A54	レキシントン・スクエア曙橋			
A62	レクセルマンション上野松が谷			
B13	ニュー江戸橋ビル	株式会社エム・エス・ビルサポート	小倉興産株式会社 【詳細は別紙をご参照下さい。】	

2. 変更の理由

中長期的な観点から着実な運用資産の成長を目指す基本方針に従い、当該各物件の資産価値の更なる維持向上を図るため、ML 会社及び PM 会社を変更します。

3. 利害関係人等との取引について

本件における変更後 ML 会社及び PM 会社は、本書の日付現在、資産運用会社が本投資法人の資産運用にかかる利益相反対策のために定める自主ルール上のスポンサー関係者（注）には該当しません。

（注）スポンサー関係者とは、(a) 投信法及び投信法施行令で定義される利害関係人等に該当するもの、(b) 資産運用会社の株主全て及び (c) (b) に該当する者が運用の委託を受けている又は出資若しくは匿名組合出資を行っている特別目的会社をいいます。

以上

- * 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.invincible-inv.co.jp/>

【会社概要】

商 号	株式会社アパマンショップサブリース
本 社 所 在 地	東京都中央区京橋1丁目1番5号 セントラルビル
会 社 設 立 日	昭和50年7月11日
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 足立 秀樹
資 本 金	1億円
主 な 事 業 の 内 容	不動産の賃貸および仲介、代理業務、管理・運營業務、損害保険代理店業務

商 号	小倉興産株式会社
本 社 所 在 地	北九州市小倉北区浅野二丁目15-1 小倉興産1号館2階
会 社 設 立 日	平成11年6月1日
代 表 者 氏 名	野路 潔
資 本 金	20,000万円
主 な 事 業 の 内 容	事業用不動産のリーシングマネジメント事業、プロパティマネジメント事業、ビルメンテナンス事業、不動産仲介業