

平成 25 年 8 月 23 日

各 位

不動產投資信託証券発行者名

東京都港区虎ノ門四丁目3番1号 ユナイテッド・アーバン投資法人 代表者名

員 阿 部 久 三 役 執 行 (コード番号:8960)

資産運用会社名

ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社 代表者名

代表取締役社長 及 川 健一郎 問い合わせ先

チーフ・フィナンシャル・オフィサー 夏 目 憲 TEL. 03-5402-3680

資産の譲渡に関するお知らせ(T&G 四谷マンション)

ユナイテッド・アーバン投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、下記のとおり資産 の譲渡を決定し、本日付にて譲渡が完了いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の概要

本投資法人は次の物件の信託受益権(以下「譲渡資産」といいます。)を譲渡いたしました。

(単位:百万円。単位未満切捨て)

物件番号	用途	物件名	所在地	帳簿価格 (平成 25 年 6 月 30 日時点)	譲渡価格	帳簿価格と 譲渡価格の 差額(注)	譲渡日
D2	住居	T&G 四谷マンション	東京都 新宿区	1, 121	1, 280	158	平成 25 年 8 月 23 日

⁽注)帳簿価格と譲渡価格の差額は、平成25年6月30日時点の帳簿価格を用いて算出した参考値であり、譲渡時点の数値とは 異なります。

2. 譲渡の理由

本投資法人は、不動産市場や金融市場の動向、ポートフォリオ各資産の中長期にわたるキャッシュ・ フローの安定性等を総合的に勘案し、一部の資産については売却の可能性を検討してまいりました。

譲渡資産は、平成15年12月の取得以来、約10年にわたって運用を行ってまいりましたが、近時にお いては周辺のマーケットにおける競争環境の変化に伴う競争力の低下により、取得当初と比較して収益 性の低下が見られるようになっています。このような状況下、譲渡資産の競争力を維持するためには、 継続的な設備更新等が必要と判断されることから、本投資法人においては譲渡資産を売却候補物件の一 つとして位置付けていましたところ、購入意向があった先と交渉を行った結果、直近の帳簿価格を上回 る価格かつ直近の鑑定評価額と同額で譲渡することで合意に達したため、本日、譲渡資産を売却するこ とを決定し、本日付で譲渡を完了いたしました。

なお、今回の譲渡はポートフォリオの質の向上を目指し、ポートフォリオ入れ替え(資産譲渡と資産 取得)の一環として実施したものであり、今後も資産の取得を進める一方で、機会を捉えて資産の譲渡 を行うことも検討してまいります。また、譲渡に際して損失が生じる場合には、負ののれんを活用する ことで分配金への影響を緩和することを検討します。

3. 譲渡の詳細

(1) 譲渡の概要

① 資産の名称 : T&G 四谷マンション

② 譲渡資産の種類 : 不動産を信託する信託の受益権

: 1,280 百万円 ③ 譲渡価格



(但し、譲渡に係る諸費用、租税公課等の精算金及び消費税相当額等は

含まれません。)

④ 帳簿価格 : 1,121 百万円 (平成 25 年 6 月 30 日時点)

⑤ 帳簿価格と譲渡価格 : 158 百万円

の差額

⑥ 鑑定評価額 : 1,280 百万円 (平成 25 年 5 月 31 日時点) (注)

⑦ 売買契約締結日 : 平成 25 年 8 月 23 日 ⑧ 譲渡日 : 平成 25 年 8 月 23 日

⑨ 譲渡先 第一生命保険株式会社(下記「(3)譲渡先の概要」をご参照くださ

(注) 平成25年5月31日を価格時点とする不動産鑑定士による鑑定評価額を記載しています。 なお、鑑定評価機関は、株式会社谷澤総合鑑定所です。

(2) 譲渡資産の詳細

100000	2 · >					
物件の名称		T&G 四谷マンション				
譲渡資産の種類		不動産を信託する信託の受益権				
,	信託受託者	みずほ信託銀行株式会社				
信	言託契約期間	平成 14 年 8 月 15 日~平成 34 年 8 月 31 日				
70	計 加 (分 1)	地番	地番 東京都新宿区荒木町10番7			
	在地(注1)	住居表示				
)	用途 (注 1)	共同住宅				
=	五往(注 1)	土地		777. 40 ㎡ (235. 16 坪)		
1	面積(注 1)	建物		2, 081. 19 m² (629. 55 坪)		
構造	構造・規模 (注1)		鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付8階建			
建组	建築時期(注1)		平成 14 年 5 月			
	武士心能	土地		所有権		
	所有形態	建物		所有権		
テ	テナント数	72 (注3)				
ナン	月額賃料	6,712 千円	-			
1	敷金	12,572 千	円			
の内	総賃貸面積	1, 550. 40 m²				
容	総賃貸可能面積 1,679.10 1		m²			
(注2)	(注2) 稼働率		92.3%			
その他	その他特筆すべき事項					

- (注1) 「所在地(地番)」、「用途」、「面積」、「構造・規模」及び「建築時期」は、登記簿上の記載に基づいて います。
- (注 2) 「テナントの内容」に関する記載については、平成 25 年 6 月 30 日時点の数値です。また、金額については千円未満を切捨て、比率については小数点第二位を四捨五入しています。
- (注3) エンドテナント数を記載しています。

(3) 譲渡先の概要

悪 仮元の					
名称	第一生命保険株式会社				
所在地	東京都千代田区有楽町一丁目 13番1号				
代表者	代表取締役社長 渡邉 光一郎				
資本金	2, 102 億円 (平成 25 年 7 月 31 日現在)				
設立年月日	明治 35 年 9 月 15 日				
純資産	1 兆 6,776 億円 (平成 25 年 3 月 31 日現在)				
総資産	33 兆 724 億円(平成 25 年 3 月 31 日現在)				
	(平成 25 年 3 月	月 31 日現在)			
	株主名	持株比率			
大株主	株式会社みずほコーポレート銀行 (注)	4. 49%			
八休土	日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口)	4.49%			
	日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)	3. 48%			
(注) 現株式会社みずほ銀行					
主な事業内容	1. 生命保険業				



	2. 他の保険会社(外国保険業者を含む。) その他金融業を行う者の業務の代理または事務の代行、債務の保証その他の前号の業務に付随する業務
	3. 国債、地方債または政府保証債の売買、地方債または社債その他の債券の募集または管理の受託その他の保険業法により行うことのできる業務および保険業法以外の法律により生命保険会社が行うことの
	できる業務 4. その他前各号に掲げる業務に付帯または関連する事項
本投資法人又は本資	産運用会社と当該会社との関係
資本関係	特筆すべき資本関係はありません。
人的関係	特筆すべき人的関係はありません。
取引関係	特筆すべき取引関係はありません。
関連当事者への 該当状況	第一生命保険株式会社は、投資信託及び投資法人に関する法律(昭和 26 年法律第 198 号、その後の改正を含みます。)に定める利害関係人等(以下「利害関係人等」といいます。)、並びに本投資法人が資産の運用を委託するジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社(以下「本資産運用会社」といいます。)の自主ルール(利益相反対策ルール)に定める「スポンサー関係者」(以下「スポンサー関係者」といいます。)のいず

れにも該当しません。

(4) 媒介の概要

1. 媒介者の概要

名称	丸紅アセットマネジメント株式会社
所在地	東京都千代田区大手町二丁目2番1号 新大手町ビル7階
代表者	代表取締役 村上 仁志
主な事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業、投資助言・代理業及び第二種金融 商品取引業、宅地建物取引業法に基づく宅地建物取引業、不動産に係る 投資に関し助言を行う業務、不動産及び信託受益権の売買、管理、賃貸 借及び運用並びにこれらの仲介及びコンサルティング等
資本金	50,000 千円 (平成 25 年 7 月 31 日現在)
設立年月日	平成 19 年 11 月 14 日
本投資法人又は本資	産運用会社と当該会社との関係
資本関係	特筆すべき資本関係はありません。
人的関係	本資産運用会社の取締役(非常勤)2名が、丸紅アセットマネジメント株式会社の取締役を兼務しています。また、丸紅アセットマネジメント株式会社の代表取締役である村上仁志氏は、平成25年7月19日開催の本投資法人役員会において決議された本投資法人の次期執行役員候補者です。
取引関係	今期(平成25年11月期)において資産の取得(1物件)を行う際に媒介業務を行っています。また、前期(平成25年5月期)において、資産の取得(2物件)及び譲渡(2物件)を行う際に媒介業務を行っています。
関連当事者への 該当状況	丸紅アセットマネジメント株式会社は、利害関係人等及びスポンサー関係者に該当します。また、スポンサー関係者に該当しますので、所定の制限及び手続き(注)に従っております。

(注) 本資産運用会社においては、利益相反の回避の観点から、スポンサー関係者との取引 (譲渡資産の譲 渡の媒介を含みます。) に関する社内規程である「スポンサー関係者との取引に関するインベストメン ト委員会内規」において、本投資法人とスポンサー関係者の間での取引等の制限及び手続きを規定して います。

具体的な制限としては、(i)スポンサー関係者からの資産の取得の場合には、取得価格を鑑定評価額 と同等又はそれ未満とすること、(ii)スポンサー関係者への資産の売却の場合には、売却価格を鑑定 評価額以上とすること、(iii)スポンサー関係者が正当な理由をもって資産の取得又は譲渡の媒介等 に関わった場合の媒介手数料は、売買価格の3%を上限とすること等を定めています。



また、具体的な手続きとしては、本投資法人とスポンサー関係者との取引等を行おうとする場合には、 インベストメント委員会(資産の運用に関する審議・決定及び運用評価等を行う本資産運用会社の自主 的設置機関)の審議・決議が必要であり、かかる決議には、委員長及び社外有識者を含むインベストメ ント委員のうち、議決に加わることのできる委員全員の合意を必要とする旨を定めています(但し、特 別の利害関係を有する委員は議決に加わることができません。)。更に、インベストメント委員会にお ける決議事項は、コンプライアンス業務の担当者であるチーフ・コンプライアンス・オフィサーを委 員長とし、外部有識者を加えて構成されるコンプライアンス委員会において、法令、ガイドライン、社 内規則等遵守の観点より審議を行うこととしています。

2. 媒介手数料の内訳及び額

媒介手数料:38,400千円(但し、消費税及び地方消費税を除きます。)

(5) 利害関係人等との取引

	~31
	丸紅アセットマネジメント株式会社
	丸紅アセットマネジメント株式会社は、利害関係人等に該当します。また、
媒介者	スポンサー関係者に該当しますので、取引にあたり、本資産運用会社所定の
	制限及び手続き(注)に従っています。
	譲渡資産の譲渡に関して、丸紅アセットマネジメント株式会社に 38,400 千
	円(但し、消費税及び地方消費税を除きます。)の媒介手数料を支払います。

(注) 前記「(4) 媒介の概要 1. 媒介者の概要(注)」をご参照ください。

4. 決済方法及び譲渡の日程

(1) 決済方法

譲渡資産に係る売買代金については、物件引渡時に一括決済いたしました。

(2) 譲渡の日程

売買契約締結日	平成 25 年 8 月 23 日
代金入金日	平成 25 年 8 月 23 日
引渡日	平成 25 年 8 月 23 日

5. 運用状況の見通し

譲渡資産の譲渡が業績に与える影響は軽微であり、第20期(平成25年11月期)及び第21期(平成 26年5月期)における運用状況の予想について、修正はありません。

以上

【添付資料】

参考資料:譲渡資産譲渡後の不動産ポートフォリオ一覧

*本投資法人のホームページアドレス : http://www.united-reit.co.jp



参考資料

譲渡資産譲渡後の不動産ポートフォリオ一覧

【平成25年11月1日時点(予定)】

### 物件名称 (注1) (第71) (注2) (注2) (注2) (注2) (注2) (注2) (注2) (注2				LT	- 成 25 年 11 月	I 日时宗	
A1		用途	物件名称				比率
A2	A1		ダイエー碑文谷	平成 15 年 12 月 25 日	15, 300	3.2%	(= /
Add Ad	A2		ジョイパーク泉ヶ丘		6, 770	1.4%	
A5 A6 A7 A8 A7 A8 A7 A8 A9 A9 A10 A11 A11 A12 A12 A13 A14 A14 A15 A14 A14 A15 A15 A15 A16 A17 A17 A18 A17 A18 A18 A18 A18 A18 A18 A18 A18 A19 A18 A18 A19 A18 A18 A19 A18 A19 A18 A18 A19 A18	А3		大丸ピーコック芦屋川西店	平成 15 年 12 月 22 日	769	0.2%	
A6	A4		レランドショッピングセンター	平成 16 年 9 月 17 日	5, 200	1.1%	
A7	A5		イオンモール宇城	平成 16 年 12 月 3 日	11, 100	2.3%	
A8	A6		天神ルーチェ	平成 18 年 4 月 14 日	6, 500	1.4%	
A9 コナミスポーツクラブ音型ケ丘 平成19年6月29日 2,040 0.48 141	A7		ヤマダ電機テックランド堺本店	平成 18 年 4 月 28 日	3, 210	0.7%	
A10 A11 A11 A11 A12 第日 A13 第日 A14 平成19年12月27日 4,100 0.95 A15 第日 平成19年12月27日 4,100 0.95 A13 第日 平成20年1月30日 4,884 0.95 A14 第日 年級20年1月1日 0.08 0.95 A15 新設 平成20年1月1日 2.800 4.88 A16 A16 A17 平成20年1月1日 2.800 4.88 A20 上水性白管 平成22年12月1日 2.500 0.65 A21 イトココカドー尾張旭店 平成22年12月1日 2.500 0.55 A23 イトーコーカドー尾張旭店 平成22年12月1日 4.840 1.05 A25 日本日本の大学オーレ市園 平成22年12月1日 4.840 1.05 A26 日本日本の大学大学・レールの上の成職 平成22年12月1日 4.840 1.05 A27 日本の大井田本の上の成職 平成22年12月1日 4.840 1.05 A28 日本の大井田本の上の成職 平成22年12月1日 2.600 0.55	A8		宮前ショッピングセンター	平成 19 年 2 月 19 日	5, 312	1.1%	
A11 A12 A13 A12 A14 A16 A17 A17 A17 A18 A18 A18 A18 A18 A18 A18 A16 A17 A17 A17 A17 A17 A17 A17 A17 A17 A18 A18 A19 A	A9		コナミスポーツクラブ香里ヶ丘	平成 19 年 6 月 29 日	2,040	0.4%	
A12	A10		アクティオーレ南池袋	平成 19 年 9 月 27 日	3, 760	0.8%	
A13 67	A11		Tip's 町田ビル	平成 19 年 12 月 27 日	4, 100	0.9%	
(数性) (商業施設部分)	A12		ダイエー宝塚中山店	平成 20 年 1 月 30 日	4, 284	0.9%	
### A14	A13	商業		平成 20 年 2 月 18 日	6, 883	1.4%	
A16 A16 A16 A16 A17 A18 A18 A19 A20 A21 A20 A21 A21 A22 A21 A23 A24 A25 A24 A25 A26 A27 A27 A27 A27 A28 A28 A29 A29 A29 A20 A21 A25 A26 A27 A27 A28 A27 A28 A28 A29 A29 A29 A20 A20 A21 A25 A26 A27 A27 A28 A29 A29 A29 A20 A21 A28 A29 A29 A20 A21 A25 A27 A28 A29 A29 A20 A21 A28 A29 A20 A21 A28 A29 A29 A20 A21 A28 A29 A29 A20 A21 A28 A29 A20 A21 A28 A29 A20 A21 A28 A29 A20 A21 A28 A29 A29 A20 A20 A21 A20 A21 A22 A28 A29 A29 A20 A20 A21 A20 A21 A22 A28 A29 A29 A20 A20 A20 A21 A20 A21 A22 A28 A29 A29 A20 A20 A20 A20 A21 A20 A20 A21 A22 A28 A29 A29 A20 A20 A20 A21 A20 A20 A21 A22 A28 A29 A29 A20 A20 A20 A20 A21 A20 A20 A21 A22 A22 A28 A29 A29 A20 A20 A20 A20 A20 A20 A21 A22 A22 A22 A23 A24 A25 A25 A27 A28 A29 A29 A20 A20 A20 A20 A20 A21 A22 A22 A22 A23 A24 A25 A25 A26 A27 A28 A29 A29 A20 A20 A20 A20 A20 A21 A22 A22 A22 A23 A24 A25 A25 A26 A27 A28 A29 A29 A20 A20 A20 A21 A22 A22 A24 A25 A25 A26 A27 A26 A27 A28 A30	A14		アクティオーレ関内	平成 20 年 6 月 30 日	2, 410	0.5%	35. 4%
A19	A15	心巴以	心斎橋 OPA 本館	平成 22 年 12 月 1 日	22, 800	4.8%	
A20 A21 A20 でルボーレ仙台 平成 22 年 12 月 1 日 2,590 0,5% A21 A23 A24 平成 22 年 12 月 1 日 7,040 1,5% A24 根底幹場ショッピングセンター 平成 22 年 12 月 1 日 4,840 1,0% A25 A26 投底幹場ショッピングセンター 平成 23 年 6月 15 日 5,090 1,1% A27 A28 インイン・レルコ 平成 23 年 6月 15 日 3,350 0,7% A27 A28 ヤング・オール市川 平成 23 年 10月 31 日 2,600 0,5% A29 ヤング・電機テックランド青薬店(敷地) 平成 25 年 3月 18 日 2,150 0,5% A29 イング・オング・メライン・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア	A16		心斎橋 OPA きれい館	平成 22 年 12 月 1 日	2,770	0.6%	
A21 A21 A23 イトーヨーカドー尾張旭店 平成22年12月1日 4,840 1.0% A25 イトーヨーカドー尾張旭店 平成22年12月1日 4,840 1.0% A26 A26 平成29年12月1日 2,500 0.5% A26 A26 平成23年6月15日 5,090 1.1% A27 A28 A27 上いと自おが丘 平成23年6月15日 3,350 0.7% A28 A27 A28 上バールール 平成23年6月15日 2,600 0.5% A29 本々ダ電機テックランド育療店(敷地) 平成23年6月15日 2,600 0.5% A29 本マダ電機テックランド育療店(敷地) 平成25年3月18日 2,150 0.5% A30 おびたか野ビル 平成25年3月18日 2,150 0.5% A30 おびたか野ビル 平成15年12月26日 2,257 0.5% A30 おびたかサインクンクンドを砂炉イング 平成15年12月26日 2,257 0.5% A30 おびたがレラルクンクンクンクンクンドを砂炉イング 平成15年12月26日 2,257 0.5% B3 おびたが、大力クワンクンクンクンクンクンクングののが 平成16年3月30日 2,350 0.5% B4 おびたが、大力クフンクンクンクンクンクンクンクングンクンクンクンクンクンクングンクンクンクンク	A19		アルボーレ神宮前	平成 22 年 12 月 1 日	1,580	0.3%	
A23	A20		アルボーレ仙台	平成 22 年 12 月 1 日	2, 590	0.5%	
A24 A25 横浜幹場ショッピングセンター 平成 22 年 12 月 1 目 2,500 0.5% 1.1% アクティオーレ市川 平成 23 年 6月 15 目 3,350 0.7% アクティオーレ市川 平成 23 年 6月 15 目 3,350 0.7% アクティオーレ市川 平成 23 年 6月 15 目 3,350 0.7% 平分元 4 一人 4 一	A21		モラージュ柏	平成 22 年 12 月 1 日	7, 040	1.5%	
A25	A23		イトーヨーカドー尾張旭店	平成 22 年 12 月 1 日	4, 840	1.0%	
A26	A24		横浜狩場ショッピングセンター	平成 22 年 12 月 1 日	2, 500	0.5%	
A27	A25		Luz 自由が丘	平成 23 年 6 月 15 日	5,090	1.1%	
A28	A26		アクティオーレ市川	平成 23 年 6 月 15 日	3, 350	0.7%	
A29	A27		ビバホーム横浜青葉店 (敷地)	平成 23 年 10 月 31 日	2,600	0.5%	
A30	A28		ヤマダ電機テックランド青葉店 (敷地)	平成 24 年 5 月 18 日	2, 150	0.5%	
B1	A29		ヨドバシカメラマルチメディア吉祥寺	平成 25 年 3 月 18 日	28, 000	5.9%	
B2 B3 B4 B4 B5 B6 B6 B7 B7 B7 B8 B8 B9 B1 B1 B1 B1 B1 B1 B1	A30		ヤマダ電機テックランド New 松戸本店	平成 25 年 3 月 18 日	5, 150	1.1%	
B3	B1		T&G 浜松町ビル	平成 15 年 12 月 26 日	2, 257	0.5%	
B4 B5 B6 B7	B2		SK 名古屋ビルディング	平成 15 年 12 月 26 日	5, 400	1.1%	
B5 B6	В3		福岡アーセオンビル	平成 15 年 12 月 26 日	2, 080	0.4%	
B6 新大阪セントラルタワー(われ部分) 平成16年12月2日 14,279 3.0% B7 川崎東芝ビル 平成16年12月20日 19,200 4.0% B8 加aricom-ISOGO・システムプラザ横浜 (敷地)(オフィス部分) 平成20年2月18日 5,021 1.1% B8 UUR 東陽町ビル 平成20年6月30日 8,500 1.8% B10 セ・ル 平成21年12月25日 4,200 0.9% B11 日立ハイテクビルディング 平成22年12月1日 14,800 3.1% B12 UUR 築地ビル 平成22年12月1日 12,100 2.5% UUR 築地ビル 平成22年12月1日 6,860 1.4% パシフィックマークス月島 平成22年12月1日 7,050 1.5% パシフィックマークス横浜イースト 平成22年12月1日 3,920 0.8% 大森シティビル 平成22年12月1日 4,120 0.9% おち・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア・ア	B4		丸増麹町ビル	平成 16 年 3 月 29 日	2, 350	0.5%	
B7	В5		六番町Kビル	平成 16 年 3 月 30 日	2, 150	0.5%	
Maricom-ISOGO・システムプラザ横浜	В6		新大阪セントラルタワー(オフィス部分)	平成 16 年 12 月 2 日	14, 279	3.0%	
(熱地) (オフィス部分)	В7		7 · · • • • • • • • • • • • • • • • • •	平成 16 年 12 月 20 日	19, 200	4.0%	
B9	(A13)			平成 20 年 2 月 18 日	5, 021	1.1%	
B10	B8	.b-r	UUR 東陽町ビル	平成 20 年 6 月 30 日	8,500	1.8%	
B11 パシフィックマークス新宿パークサイド 平成 22 年 12 月 1 日 12,100 2.5% B12 UUR 築地ビル 平成 22 年 12 月 1 日 6,860 1.4% B13 パシフィックマークス月島 平成 22 年 12 月 1 日 6,080 1.3% B14 パシフィックマークス横浜イースト 平成 22 年 12 月 1 日 7,050 1.5% B15 パシフィックマークス横浜イースト 平成 22 年 12 月 1 日 3,920 0.8% B16 大森シティビル 平成 22 年 12 月 1 日 3,290 0.7% B17 赤坂氷川ビル 平成 22 年 12 月 1 日 3,290 0.7% B18 パシフィックマークス渋谷公園通 平成 22 年 12 月 1 日 2,570 0.5% B19 パシフィックマークス市本橋富沢町 平成 22 年 12 月 1 日 1,890 0.4% B20 パシフィックマークス赤坂見附 平成 22 年 12 月 1 日 2,210 0.5% B21 横浜相生町ビル 平成 22 年 12 月 1 日 1,060 0.2%	В9		フォーシーズンビル	平成 21 年 12 月 25 日	4, 200	0.9%	41.7%
B12 UUR 築地ビル 平成 22 年 12 月 1 日 6,860 1.4% B13 パシフィックマークス月島 平成 22 年 12 月 1 日 6,080 1.3% B14 パシフィックマークス横浜イースト 平成 22 年 12 月 1 日 7,050 1.5% B15 パシフィックマークス新浦安 平成 22 年 12 月 1 日 3,920 0.8% B16 大森シティビル 平成 22 年 12 月 1 日 4,120 0.9% B17 赤坂氷川ビル 平成 22 年 12 月 1 日 3,290 0.7% B18 パシフィックマークス渋谷公園通 平成 22 年 12 月 1 日 2,570 0.5% B19 パシフィックマークス日本橋富沢町 平成 22 年 12 月 1 日 1,890 0.4% B20 パシフィックマークス赤坂見附 平成 22 年 12 月 1 日 2,210 0.5% B21 横浜相生町ビル 平成 22 年 12 月 1 日 1,060 0.2%	B10	ピル		平成 22 年 12 月 1 日	14, 800	3.1%	
B13 パシフィックマークス月島 平成22年12月1日 6,080 1.3% B14 パシフィックマークス横浜イースト 平成22年12月1日 7,050 1.5% B15 パシフィックマークス新浦安 平成22年12月1日 3,920 0.8% B16 大森シティビル 平成22年12月1日 4,120 0.9% B17 赤坂氷川ビル 平成22年12月1日 3,290 0.7% B18 パシフィックマークス渋谷公園通 平成22年12月1日 2,570 0.5% B19 パシフィックマークス日本橋富沢町 平成22年12月1日 1,890 0.4% B20 パシフィックマークス赤坂見附 平成22年12月1日 2,210 0.5% B21 横浜相生町ビル 平成22年12月1日 1,060 0.2%	B11		パシフィックマークス新宿パークサイド		12, 100	2.5%	
B14 パシフィックマークス横浜イースト 平成22年12月1日 7,050 1.5% B15 パシフィックマークス新浦安 平成22年12月1日 3,920 0.8% B16 大森シティビル 平成22年12月1日 4,120 0.9% B17 赤坂氷川ビル 平成22年12月1日 3,290 0.7% B18 パシフィックマークス渋谷公園通 平成22年12月1日 2,570 0.5% B19 パシフィックマークス日本橋富沢町 平成22年12月1日 1,890 0.4% B20 パシフィックマークス赤坂見附 平成22年12月1日 2,210 0.5% B21 横浜相生町ビル 平成22年12月1日 1,060 0.2%	B12			平成 22 年 12 月 1 日	6, 860	1.4%	
B15 パシフィックマークス新浦安 平成22年12月1日 3,920 0.8% B16 大森シティビル 平成22年12月1日 4,120 0.9% B17 赤坂氷川ビル 平成22年12月1日 3,290 0.7% B18 パシフィックマークス渋谷公園通 平成22年12月1日 2,570 0.5% B19 パシフィックマークス日本橋富沢町 平成22年12月1日 1,890 0.4% B20 パシフィックマークス赤坂見附 平成22年12月1日 2,210 0.5% B21 横浜相生町ビル 平成22年12月1日 1,060 0.2%	B13			平成 22 年 12 月 1 日	6,080	1.3%	
B16 大森シティビル 平成22年12月1日 4,120 0.9% B17 赤坂氷川ビル 平成22年12月1日 3,290 0.7% B18 パシフィックマークス渋谷公園通 平成22年12月1日 2,570 0.5% B19 パシフィックマークス日本橋富沢町 平成22年12月1日 1,890 0.4% B20 パシフィックマークス赤坂見附 平成22年12月1日 2,210 0.5% B21 横浜相生町ビル 平成22年12月1日 1,060 0.2%	B14			平成 22 年 12 月 1 日	7, 050	1.5%	
B17 赤坂氷川ビル 平成22年12月1日 3,290 0.7% B18 パシフィックマークス渋谷公園通 平成22年12月1日 2,570 0.5% B19 パシフィックマークス日本橋富沢町 平成22年12月1日 1,890 0.4% B20 パシフィックマークス赤坂見附 平成22年12月1日 2,210 0.5% B21 横浜相生町ビル 平成22年12月1日 1,060 0.2%	B15		パシフィックマークス新浦安	平成 22 年 12 月 1 日	3, 920	0.8%	
B18 パシフィックマークス渋谷公園通 平成22年12月1日 2,570 0.5% B19 パシフィックマークス日本橋富沢町 平成22年12月1日 1,890 0.4% B20 パシフィックマークス赤坂見附 平成22年12月1日 2,210 0.5% B21 横浜相生町ビル 平成22年12月1日 1,060 0.2%	B16		大森シティビル	平成 22 年 12 月 1 日	4, 120	0.9%	
B19 パシフィックマークス日本橋富沢町 平成22年12月1日 1,890 0.4% B20 パシフィックマークス赤坂見附 平成22年12月1日 2,210 0.5% B21 横浜相生町ビル 平成22年12月1日 1,060 0.2%	B17		赤坂氷川ビル	平成 22 年 12 月 1 日	3, 290	0.7%	
B20 パシフィックマークス赤坂見附 平成22年12月1日 2,210 0.5% B21 横浜相生町ビル 平成22年12月1日 1,060 0.2%	B18		パシフィックマークス渋谷公園通	平成 22 年 12 月 1 日	2, 570	0.5%	
B21 横浜相生町ビル 平成22年12月1日 1,060 0.2%	B19				·	0.4%	
	B20		パシフィックマークス赤坂見附		2, 210	0.5%	
B22パシフィックマークス新横浜平成 22 年 12 月 1 日1,7100.4%					1,060		
	B22		パシフィックマークス新横浜	平成 22 年 12 月 1 日	1,710	0.4%	



1825 パンフィックマークス川崎	DO#	1	0.5 (25.11)	T. N. o. F. to F. t. F.		0.10/	
現立					, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
828	-						
大塚田 ビル							
B30 B31 B30 B31 B32 B33 B31 B32 B33 B34 B35 B36 B37 B38 B38 B39 B3	-						
831 1932 ボンフィックマークス開催日 平成 22年12月1日 4,670 1.68 1.6							
1932 1933 1934 1935 1935 1935 1935 1936	-						
株式 株式 株式 株式 株式 株式 株式 株式	-						
B34	-						
おおり							
B36 新札幌センタービル 平成22年12月1日 987 0.2% B37 アリーナタワー 平成23年6月16日 9,500 2.0% B38 満島アクーストビル 平成23年6月16日 9,500 0.6% B39 満島アクーストビル 平成24年11月22日 2,300 0.6% C1 満島アクーストビル 平成24年11月22日 2,300 0.6% B39 新大阪セントラルタター(約46分) 平成15年12月2日 2,1140 4.6% C2 新木阪上トーイン網球馬箱口 平成17年2月18日 1,884 0.4% C5 ボラルトートン網球馬車 平成20年4月10日 3,800 0.6% MZ ビル 平成20年4月10日 3,800 0.6% ボテルルートイン報車馬車 平成23年12月26日 4,200 0.9% ボテルルートイン名吉場今施駅前 平成23年12月26日 4,200 0.9% ボテルトーイン報車を対す 平成15年12月26日 2,000 0.4% T6 本学ルートイン名吉場今総駅前 平成25年3月26日 2,000 0.4% T6 本学ルートイン名吉場今総駅前 平成25年3月26日 2,011 0.4% T6 本学なとデンション 平成15年17月2月26日 1,600 0.4% <							
B37 B38			1 2 2 1 1 1 2 1 2 1 1				
協島ファーストピル 平成24年8月29日 2,100 0.48 道玄坂スクエア 平成24年11月22日 2,300 0.58 1							
超玄坂スクエア							
(B) (B) (B)	-						
(86) (86) (86) (87) (87) (87) (87) (87) (87) (87) (87	B39			平成 24 年 11 月 22 日	2, 300	0.5%	
C2 東模イン島川駅高輪口 平成 17年2月18日 1,884 0.4% C2 インイン機工の単元の年4月10日 3,800 0.8% ボテルルートイン横浜馬車道 平成 20年6月30日 4,720 1.0% ボテルル人ンイ那覇 平成 23年10月25日 7,650 1.6% ボテルルレートイン横浜馬車道 平成 23年12月26日 4,200 0.9% で7 四谷 213 ビル 平成 23年12月26日 4,200 0.9% D1 四谷 213 ビル 平成 25年3月32日 2,000 0.4% D1 186 東池袋マンション 平成 15年12月26日 2,021 0.4% D2 186 原独袋マンション 平成 15年12月26日 - - D5 大京本公上トセイン名古屋や池駅前 平成 15年12月26日 - - D5 大京本公上トセイン名古屋へからり 平成 15年12月26日 -			新宿ワシントンホテル本館	平成 15 年 12 月 22 日	21, 140	4.4%	
C3	(B6)		新大阪セントラルタワー(ホテル部分)	平成 16 年 12 月 2 日	9, 721	2.0%	
C4	C2			平成 17 年 2 月 18 日	1, 884	0.4%	
C5	C3		MZビル	平成 20 年 4 月 10 日	3, 800	0.8%	
でできる	C4	ホテル	ホテルルートイン横浜馬車道	平成 20 年 6 月 30 日	4, 720	1.0%	12.6%
四谷 213 ビル	C5		ホテル JAL シティ那覇	平成 23 年 10 月 25 日	7, 650	1.6%	
Registration	C6		ホテル JAL シティ四谷 東京	平成 23 年 12 月 26 日	4, 200	0.9%	
D1 D2 D2 T&G 東池袋マンション 平成15年12月26日 2,021 0.4% D5 PB沢コート 平成15年12月26日 - - D6 PR 15年12月26日 1,680 0.4% D7 PR 15年12月26日 1,570 0.2% D7 Aア洋セメント社宅(が'戸間) 平成16年10月26日 3,530 0.7% 太平洋セメント社宅(超)が戸間) 平成16年10月26日 1,140 0.2% アブリーレ新青木一番館 平成16年10月26日 1,140 0.2% アブリーレ新青木一番館 平成16年10月26日 1,278 0.3% UIR コート札幌北三条 平成18年3月16日 1,278 0.3% UIR コート札幌北三条 平成18年2月8日 620 0.1% 太平洋セメント東久留米寮新館 平成18年2月8日 620 0.1% 本平洋セメント東久留米寮新館 平成18年3月30日 1,070 0.2% 南山コート1号館 平成18年3月30日 1,070 0.2% 内13 中方・大東部 平成18年3月30日 1,070 0.7% クリオマ京小石川 平成18年11月30日 1,570 0.3% クランルージュ菜 田 平成19年12月26日 1,300 0.3% アクシルージュ菜田 平成20年9月30日 1,473 0.3%	C7		四谷 213 ビル		5, 020	1.1%	
T&G 四谷マンション 平成15年12月26日	C8		ホテルルートイン名古屋今池駅前	平成 25 年 3 月 25 日	2,000	0.4%	
D4 D5 事務:コート 平成:15年:12月:26日 1,680 0.4% D5 力6 六本松コート 平成:15年:12月:26日 757 0.2% D7 大学社・メント社宅(が)・浮間) 平成:16年:10月:26日 3,530 0.7% 大学社・メント社宅(が)・浮間) 平成:16年:10月:26日 1,140 0.2% 大学社・メント社宅(が)・浮間) 平成:16年:10月:26日 1,140 0.2% アプリーレ新青木一番館 平成:16年:10月:26日 1,140 0.2% アプリーレ新青木一番館 平成:18年:3月:36日 1,278 0.3% UR:コート札幌北三条 平成:18年:3月:36日 1,278 0.3% UR:コート社幌北三条 平成:18年:2月:8日 620 0.1% 大平洋セメント東久留米寮新館 平成:18年:2月:8日 480 0.1% 市山コート:2号館 平成:18年:3月:30日 1,070 0.2% 市山コート:2号館 平成:18年:3月:30日 1,570 0.3% クリオ・京が、一が川 平成:18年:4月:28日 3,170 0.7% グランルージュ業 平成:18年:1月:30日 1,570 0.3% D17 が アの:18年:1月:1日 870 0.3% MA仙台にル 平成:19年:1月:1日 870 0.2% D24 バークサイト泉 平成:20年:1月:1日 9	D1		T&G 東池袋マンション	平成 15 年 12 月 26 日	2, 021	0.4%	
D5 大本松コート 平成15年12月26日 757 0.2% D6 スカイコート芝大門 平成16年10月15日 1,175 0.2% D7 大平洋セメント社宅(別")浮間) 平成16年10月26日 3,530 0.7% 太平洋セメント社宅(図志野社宅) 平成16年10月26日 1,140 0.2% 本平洋セメント社宅(図志野社宅) 平成16年10月26日 1,140 0.2% アブリーレ新青木番館 平成17年4月13日 3,031 0.6% UUR コート札幌北三条 平成18年2月8日 620 0.1% MUR コート千葉蘇我 平成18年2月8日 620 0.1% 南山コート1号館 平成18年2月8日 480 0.1% 南山コート2号館 平成18年3月30日 1,070 0.2% クリオ文京小石川 平成18年1月30日 1,570 0.3% クランルージュ栄 平成18年1月30日 1,570 0.3% クランルージュ栄II 平成19年12月26日 1,300 0.3% D19 UUR コート名古屋名駅 平成20年9月30日 1,473 0.3% D20 UUR コート札幌篠路舎番館 平成20年9月30日 1,473 0.3% D21 UUR コート大阪十三本町 平成20年11月1日 900 0.2% D23 UUR コート大阪十三本町 平成20年1月26日 1,570 0.3%<	D2		T&G 四谷マンション	平成 15 年 12 月 26 日	-	-	
D6 D7 D7 スカイコート芝大門 平成16年10月15日 1,175 0.2% D8 太平洋セメント社宅(パッシ評問) 平成16年10月26日 3,530 0.7% D9 D10 平成16年10月26日 1,140 0.2% D10 アブリーレ新青木一番館 平成17年4月13日 3,031 0.6% UUR コートイ機北三条 平成18年3月16日 1,278 0.3% UUR コート千葉蘇我 平成18年2月8日 620 0.1% 本平洋セメント東久留米寮新館 平成18年2月8日 480 0.1% 南山コート1号館 平成18年3月30日 450 0.1% 内15 中成18年3月30日 450 0.1% クリオ文京小石川 平成18年3月30日 450 0.1% グランルージュ栄 平成18年1月30日 1,570 0.3% グランルージュ栄 平成19年12月26日 1,300 0.3% MA仙台ビル 平成20年9月30日 1,473 0.3% UUR コート根幌管路壱番館 平成20年9月30日 1,473 0.3% UUR コート大阪十三本町 平成20年11月11日 900 0.2% グランルージュ・大阪十三本町 平成21年2月26日 1,570 0.3% UUR コート未続新町 平成21年2月26日 1,570 0.3%	D4		駒沢コート	平成 15 年 12 月 26 日	1,680	0.4%	
D7 D8 太平洋セメント社宅(別ブ沙評間) 平成 16 年 10 月 26 日 1,140 0.2% D9 太平洋セメント社宅(習志野社宅) 平成 16 年 10 月 26 日 1,140 0.2% D10 Tブリーレ新青木一番館	D5		六本松コート	平成 15 年 12 月 26 日	757	0.2%	
D8 大平洋セメント社宅(習志野社宅) 平成16年10月26日 1,140 0.2% D9 アブリーレ新青木一番館 平成17年4月13日 3,031 0.6% D10 UUR コート札幌北三条 平成18年2月8日 620 0.1% D11 D12 大平洋セメント東久留米寮新館 平成18年2月8日 480 0.1% D13 市山コート1号館 平成18年2月8日 480 0.1% D14 南山コート2号館 平成18年3月30日 1,070 0.2% 内15 クリオ文京小石川 平成18年4月28日 3,170 0.7% グランルージュ栄 平成18年11月30日 1,570 0.3% グランルージュ学II 平成29年9月26日 1,300 0.3% MA仙台ビル 平成20年9月30日 1,473 0.3% UUR コート札幌篠路壱番館 平成20年11月11日 870 0.2% D20 パークサイト泉 平成20年11月21日 900 0.2% D21 UUR コート大阪十三本町 平成21年2月26日 1,570 0.3% D22 UUR コート大阪十三本町 平成21年2月26日 1,570 0.3% D23 UUR コート大阪十三本町 平成21年2月26日 1,570 0.3% D24 グランルージュキ町 平成21年2月26日 1,570 0.3%	D6		スカイコート芝大門	平成 16 年 10 月 15 日	1, 175	0.2%	
D9 アブリーレ新青木一番館 平成17年4月13日 3,031 0.6% D10 UIR コート札幌北三条 平成18年3月16日 1,278 0.3% D11 UIR コート千葉蘇我 平成18年2月8日 620 0.1% D13 市山コート1号館 平成18年2月8日 480 0.1% D14 南山コート2号館 平成18年3月30日 1,070 0.2% 南山コート2号館 平成18年4月28日 3,170 0.7% クリオ文京小石川 平成18年4月28日 3,170 0.7% グランルージュ栄 平成18年11月30日 1,570 0.3% グランルージュ栄 平成18年11月26日 1,300 0.3% MA仙台ビル 平成20年9月24日 3,440 0.7% UUR コート名古屋名駅 平成20年9月30日 1,473 0.3% UUR コート札幌篠路壱番館 平成20年11月1日 870 0.2% UUR コート大殿十三本町 平成20年11月1日 900 0.2% UUR コート大阪十三本町 平成21年2月26日 1,570 0.3% UUR コート大阪十三本町 平成23年6月15日 2,900 0.6% グレンパークサボト、阪ナー・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	D7		太平洋セメント社宅(メゾン浮間)	平成 16 年 10 月 26 日	3, 530	0.7%	
D10 D11 UUR コート札幌北三条 平成 18 年 3 月 16 日 1,278 0.3% D11 D12 UUR コート千葉蘇我 平成 18 年 2 月 8 日 620 0.1% D13 大平洋セメント東久留米寮新館 平成 18 年 2 月 8 日 480 0.1% 南山コート 1 号館 平成 18 年 3 月 30 日 1,070 0.2% 南山コート 2 号館 平成 18 年 4 月 28 日 3,170 0.7% クリオ文京小石川 平成 18 年 4 月 28 日 3,170 0.7% グランルージュ栄 平成 18 年 11 月 30 日 1,570 0.3% グランルージュ栄 I 平成 19 年 12 月 26 日 1,300 0.3% MA仙台ビル 平成 20 年 9 月 30 日 1,473 0.3% UUR コート名古屋名駅 平成 20 年 9 月 30 日 1,473 0.3% UUR コート大幌篠路壱番館 平成 20 年 11 月 11 日 870 0.2% パークサイト泉 平成 20 年 11 月 21 日 900 0.2% UUR コート大阪十三本町 平成 21 年 2 月 26 日 1,570 0.3% UUR コート大阪十三本町 平成 23 年 6 月 15 日 2,900 0.6% グレンパークオ・銀子町 平成 24 年 6 月 28 日 2,050 0.4% グランルージュ中之島南 平成 18 年 5 月 29 日 2,050 0.4% グレンパークリカ・ファ・ファ・ファ・ファ・ファ・ファ	D8		太平洋セメント社宅 (習志野社宅)	平成 16 年 10 月 26 日	1, 140	0.2%	
D11 D12 UUR コート千葉蘇我 平成 18 年 2 月 8 日 620 0.1% D13 D13 市山コート 1 号館 平成 18 年 2 月 8 日 480 0.1% D14 市山コート 1 号館 平成 18 年 3 月 30 日 1,070 0.2% 南山コート 2 号館 平成 18 年 3 月 30 日 450 0.1% クリオ文京小石川 平成 18 年 4 月 28 日 3,170 0.7% グランルージュ栄 平成 18 年 11 月 30 日 1,570 0.3% グランルージュ栄 II 平成 19 年 12 月 26 日 1,300 0.3% MA仙台ビル 平成 20 年 9 月 24 日 3,440 0.7% UUR コート名古屋名駅 平成 20 年 9 月 30 日 1,473 0.3% UUR コート札幌篠路壱番館 平成 20 年 11 月 11 日 870 0.2% パークサイト泉 平成 20 年 11 月 21 日 900 0.2% リンカラ東北東町 平成 20 年 11 月 21 日 900 0.6% グレンパーク札幌プレミアタワー 平成 21 年 2 月 26 日 1,570 0.3% UUR コート大殿十三本町 平成 23 年 6 月 15 日 2,900 0.6% グレンパーク札幌プレミアタワー 平成 24 年 6 月 28 日 2,050 0.4% グランルージュ中之島南 平成 25 年 6 月 25 日 1,380 0.3% E1 アの他	D9		アプリーレ新青木一番館	平成 17 年 4 月 13 日	3, 031	0.6%	
D12 大平洋セメント東久留米寮新館 平成18年2月8日 480 0.1% D13 向14 南山コート1号館 平成18年3月30日 1,070 0.2% 向15 南山コート2号館 平成18年3月30日 450 0.1% クリオ文京小石川 平成18年4月28日 3,170 0.7% グランルージュ栄 平成18年11月30日 1,570 0.3% グランルージュ栄 平成19年12月26日 1,300 0.3% MA仙台ビル 平成20年9月30日 1,473 0.3% UUR コート名古屋名駅 平成20年9月30日 1,473 0.3% UUR コート札幌篠路壱番館 平成20年11月11日 870 0.2% パークサイト泉 平成20年11月21日 900 0.2% ルペクサイト泉 平成21年2月26日 1,570 0.3% UUR コート大阪十三本町 平成21年2月26日 1,570 0.3% レンパークオ・泉 平成21年2月26日 1,570 0.3% レンパークサイト泉 平成23年6月15日 2,900 0.6% グレンパーク和幌プレミアタワー 平成23年6月25日 1,380 0.3% E1 その他 ア成18年5月29日 2,050 0.4% アの地のインステンドル 平成25年5月16日 4,920 1.0% 産り、カンステンドル 平成25年	D10		UUR コート札幌北三条	平成 18 年 3 月 16 日	1, 278	0.3%	
D13 住居 南山コート1号館 平成18年3月30日 1,070 0.2% D15 南山コート2号館 平成18年3月30日 450 0.1% D16 クリオ文京小石川 平成18年4月28日 3,170 0.7% D17 グランルージュ栄 平成18年11月30日 1,570 0.3% D18 MA仙台ビル 平成20年9月24日 3,440 0.7% D19 UUR コート名古屋名駅 平成20年9月30日 1,473 0.3% D20 Vパークサイト泉 平成20年11月11日 870 0.2% D21 パークサイト泉 平成20年11月21日 900 0.2% D22 UUR コート大阪十三本町 平成21年2月26日 1,570 0.3% D23 UUR コート未験糸町 平成23年6月15日 2,900 0.6% D24 グランルージュ中之島南 平成23年6月25日 1,380 0.3% E1 その他 グランルージュ中之島南 平成25年6月25日 1,380 0.3% E2 その他 KDDI府中ビル 平成25年5月16日 4,920 1.0% E3 世域・大学・大学・大学・大学・大学・大学・大学・大学・大学・大学・大学・大学・大学・	D11				620	0.1%	
D14 住居 中成 18年3月30日 450 0.1% D15 クリオ文京小石川 平成 18年4月28日 3,170 0.7% D16 グランルージュ栄 平成 18年11月30日 1,570 0.3% D17 グランルージュ栄II 平成 19年12月26日 1,300 0.3% D19 MA仙台ビル 平成 20年9月24日 3,440 0.7% D20 UUR コート名古屋名駅 平成 20年9月30日 1,473 0.3% D21 パークサイト泉 平成 20年11月11日 870 0.2% D22 UUR コート大阪十三本町 平成 21年2月26日 1,570 0.3% D23 UUR コート大阪十三本町 平成 23年6月15日 2,900 0.6% D24 グレンパーク札幌プレミアタワー 平成 23年6月25日 1,380 0.3% D25 グランルージュ中之島南 平成 25年6月25日 1,380 0.3% E1 リリカラ東北支店 平成 18年5月29日 2,050 0.4% E2 その他 KDDI 府中ビル 平成 25年5月16日 4,920 1.0% E3 売りスアビル 平成 25年11月1日 4,150 0.9%	D12		太平洋セメント東久留米寮新館	平成 18 年 2 月 8 日	480	0.1%	
D14 南山コート2号館 平成18年3月30日 450 0.1% D15 クリオ文京小石川 平成18年4月28日 3,170 0.7% D16 グランルージュ栄 平成18年11月30日 1,570 0.3% D17 グランルージュ栄 II 平成19年12月26日 1,300 0.3% MA仙台ビル 平成20年9月24日 3,440 0.7% UUR コート名古屋名駅 平成20年9月30日 1,473 0.3% D20 パークサイト泉 平成20年11月11日 870 0.2% D21 パークサイト泉 平成20年11月21日 900 0.2% D23 UUR コート大阪十三本町 平成21年2月26日 1,570 0.3% D24 グレンパーク札幌プレミアタワー 平成23年6月15日 2,900 0.6% D25 グランルージュ中之島南 平成25年6月25日 1,380 0.3% E1 チの他 KDDI 府中ビル 平成18年5月29日 2,050 0.4% E2 その他 KDDI 府中ビル 平成25年5月16日 4,920 1.0% E3 並内スクエアビル 平成25年11月1日 4,150 0.9%	D13	A: 尼	南山コート1号館	平成 18 年 3 月 30 日	1,070	0.2%	8 0%
D16 D17 D17 グランルージュ栄 I 平成 18 年 11 月 30 日 1,570 0.3% D18 グランルージュ栄 II 平成 19 年 12 月 26 日 1,300 0.3% D19 MA仙台ビル 平成 20 年 9 月 24 日 3,440 0.7% D19 UUR コート名古屋名駅 平成 20 年 9 月 30 日 1,473 0.3% UUR コート札幌篠路壱番館 平成 20 年 11 月 11 日 870 0.2% プークサイト泉 平成 20 年 11 月 21 日 900 0.2% UUR コート大阪十三本町 平成 21 年 2 月 26 日 1,570 0.3% UUR コート大阪十三本町 平成 23 年 6 月 15 日 2,900 0.6% D24 クレンパーク札幌プレミアタワー 平成 24 年 6 月 28 日 2,050 0.4% D25 グランルージュ中之島南 平成 25 年 6 月 25 日 1,380 0.3% E1 と その他 医2 その他 医2 ドの 所中ビル 平成 25 年 5 月 16 日 4,920 1.0% 2.3% E3 ・ 大の 下が アドアビル 平成 25 年 11 月 1 日 4,150 0.9%	D14	住店	南山コート2号館	平成 18 年 3 月 30 日	450	0.1%	J. U/0
D17 グランルージュ栄Ⅱ 平成19年12月26日 1,300 0.3% D18 MA仙台ビル 平成20年9月24日 3,440 0.7% D19 UUR コート名古屋名駅 平成20年9月30日 1,473 0.3% D20 UUR コート札幌篠路壱番館 平成20年11月11日 870 0.2% D21 パークサイト泉 平成20年11月21日 900 0.2% D23 UUR コート大阪十三本町 平成21年2月26日 1,570 0.3% D24 グレンパーク札幌プレミアタワー 平成23年6月15日 2,900 0.6% D25 グランルージュ中之島南 平成25年6月25日 1,380 0.3% E1 チの他 KDDI府中ビル 平成25年5月16日 4,920 1.0% E2 その他 KDDI府中ビル 平成25年11月1日 4,150 0.9%	D15		クリオ文京小石川	平成 18 年 4 月 28 日	3, 170	0.7%	
D18 MA仙台ビル 平成20年9月24日 3,440 0.7% D19 UUR コート名古屋名駅 平成20年9月30日 1,473 0.3% D20 UUR コート札幌篠路壱番館 平成20年11月11日 870 0.2% D21 パークサイト泉 平成20年11月21日 900 0.2% D22 UUR コート大阪十三本町 平成21年2月26日 1,570 0.3% D23 UUR コート錦糸町 平成23年6月15日 2,900 0.6% D24 グレンパーク札幌プレミアタワー 平成24年6月28日 2,050 0.4% D25 グランルージュ中之島南 平成25年6月25日 1,380 0.3% E1 リリカラ東北支店 平成18年5月29日 2,050 0.4% E2 その他 KDDI府中ビル 平成25年5月16日 4,920 1.0% E3 ボD1スクエアビル 平成25年11月1日 4,150 0.9%	D16		グランルージュ栄	平成 18 年 11 月 30 日	1, 570	0.3%	
D19 UUR コート名古屋名駅 平成 20 年 9 月 30 日 1,473 0.3% D20 UUR コート札幌篠路壱番館 平成 20 年 11 月 11 日 870 0.2% D21 パークサイト泉 平成 20 年 11 月 21 日 900 0.2% D22 UUR コート大阪十三本町 平成 21 年 2 月 26 日 1,570 0.3% D23 UUR コート錦糸町 平成 23 年 6 月 15 日 2,900 0.6% D24 グレンパーク札幌プレミアタワー 平成 24 年 6 月 28 日 2,050 0.4% D25 グランルージュ中之島南 平成 25 年 6 月 25 日 1,380 0.3% E1 リリカラ東北支店 平成 18 年 5 月 29 日 2,050 0.4% E2 その他 KDDI 府中ビル 平成 25 年 5 月 16 日 4,920 1.0% E3 ボD1 アビル 平成 25 年 11 月 1 日 4,150 0.9%	D17		グランルージュ栄Ⅱ	平成 19 年 12 月 26 日	1, 300	0.3%	
D20 UUR コート札幌篠路壱番館 平成 20 年 11 月 11 日 870 0. 2% D21 パークサイト泉 平成 20 年 11 月 21 日 900 0. 2% D22 UUR コート大阪十三本町 平成 21 年 2 月 26 日 1,570 0. 3% D23 UUR コート線糸町 平成 23 年 6 月 15 日 2,900 0. 6% D24 グレンパーク札幌プレミアタワー 平成 24 年 6 月 28 日 2,050 0. 4% D25 グランルージュ中之島南 平成 25 年 6 月 25 日 1,380 0. 3% E1 リリカラ東北支店 平成 18 年 5 月 29 日 2,050 0. 4% E2 その他 KDDI 府中ビル 平成 25 年 5 月 16 日 4,920 1. 0% 2. 3% E3 ボロスクエアビル 平成 25 年 11 月 1 日 4,150 0. 9%	D18		MA仙台ビル	平成 20 年 9 月 24 日	3, 440	0.7%	
D21 パークサイト泉 平成20年11月21日 900 0.2% D22 UURコート大阪十三本町 平成21年2月26日 1,570 0.3% D23 UURコート錦糸町 平成23年6月15日 2,900 0.6% D24 グレンパーク札幌プレミアタワー 平成24年6月28日 2,050 0.4% D25 グランルージュ中之島南 平成25年6月25日 1,380 0.3% E1 リリカラ東北支店 平成18年5月29日 2,050 0.4% E2 その他 KDDI府中ビル 平成25年5月16日 4,920 1.0% E3 ボD1スクエアビル 平成25年11月1日 4,150 0.9%	D19		UUR コート名古屋名駅	平成 20 年 9 月 30 日	1, 473	0.3%	
D22 UUR コート大阪十三本町 平成 21 年 2 月 26 日 1,570 0.3% D23 UUR コート大阪十三本町 平成 23 年 6 月 15 日 2,900 0.6% D24 グレンパーク札幌プレミアタワー 平成 24 年 6 月 28 日 2,050 0.4% D25 グランルージュ中之島南 平成 25 年 6 月 25 日 1,380 0.3% E1 リリカラ東北支店 平成 18 年 5 月 29 日 2,050 0.4% E2 その他 KDDI 府中ビル 平成 25 年 5 月 16 日 4,920 1.0% E3 並川スクエアビル 平成 25 年 11 月 1 日 4,150 0.9%	D20		UUR コート札幌篠路壱番館	平成 20 年 11 月 11 日	870	0.2%	
D23 UUR コート錦糸町 平成 23 年 6 月 15 日 2,900 0.6% D24 グレンパーク札幌プレミアタワー 平成 24 年 6 月 28 日 2,050 0.4% D25 グランルージュ中之島南 平成 25 年 6 月 25 日 1,380 0.3% E1 リリカラ東北支店 平成 18 年 5 月 29 日 2,050 0.4% E2 その他 KDDI 府中ビル 平成 25 年 5 月 16 日 4,920 1.0% E3 亜川スクエアビル 平成 25 年 11 月 1 日 4,150 0.9%	D21		パークサイト泉	平成 20 年 11 月 21 日	900	0.2%	
D24 グレンパーク札幌プレミアタワー 平成 24 年 6 月 28 日 2,050 0.4% D25 グランルージュ中之島南 平成 25 年 6 月 25 日 1,380 0.3% E1 リリカラ東北支店 平成 18 年 5 月 29 日 2,050 0.4% E2 その他 KDDI 府中ビル 平成 25 年 5 月 16 日 4,920 1.0% 2.3% E3 車川スクエアビル 平成 25 年 11 月 1 日 4,150 0.9%	D22		UUR コート大阪十三本町	平成 21 年 2 月 26 日	1, 570	0.3%	
D25 グランルージュ中之島南 平成 25 年 6 月 25 日 1,380 0.3% E1 リリカラ東北支店 平成 18 年 5 月 29 日 2,050 0.4% E2 その他 KDDI 府中ビル 平成 25 年 5 月 16 日 4,920 1.0% E3 車川スクエアビル 平成 25 年 11 月 1 日 4,150 0.9%	D23		UUR コート錦糸町	平成 23 年 6 月 15 日	2, 900	0.6%	
E1 その他 リリカラ東北支店 平成18年5月29日 2,050 0.4% E2 その他 KDDI 府中ビル 平成25年5月16日 4,920 1.0% E3 壺川スクエアビル 平成25年11月1日 4,150 0.9%	D24		グレンパーク札幌プレミアタワー	平成 24 年 6 月 28 日	2, 050	0.4%	
E2 その他 KDDI 府中ビル 平成 25 年 5 月 16 日 4,920 1.0% 2.3% E3 壺川スクエアビル 平成 25 年 11 月 1 日 4,150 0.9%	D25		グランルージュ中之島南	平成 25 年 6 月 25 日	1, 380	0.3%	
E3 壺川スクエアビル 平成 25 年 11 月 1 日 4, 150 0.9%	E1		リリカラ東北支店	平成 18 年 5 月 29 日	2, 050	0. 4%	
	E2	その他	KDDI 府中ビル	平成 25 年 5 月 16 日	4, 920	1.0%	2.3%
승計 475, 391 100. 0% 100. 0%	E3		壺川スクエアビル	平成 25 年 11 月 1 日	4, 150	0.9%	
(注1) 日本コマーシャル投資法人との合併により承継した物件の取得日については 合併効力発生日である平成22年12月1日と							

- (注1) 日本コマーシャル投資法人との合併により承継した物件の取得日については、合併効力発生日である平成22年12月1日と
- しています。また、追加取得を行った物件については、初回の取得日のみを記載しています。 しています。また、追加取得を行った物件については、初回の取得日のみを記載しています。 (注 2) 取得価格は百万円以下を四捨五入して記載しています。また、比率については小数点第二位を四捨五入して記載しているため、足し合わせた各数値は合計値と一致しない場合があります。なお、追加取得を行った物件の取得価格は、追加取得分を含めた合計額を記載しています。
- (注3) 本物件は、平成25年2月25日付で「藤和浜松町ビル」から「浜松町262ビル」に名称変更しています。