

平成 25 年 6 月 24 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区東新橋一丁目 5 番 2 号
汐留シティセンター
G L P 投 資 法 人
代表者名 執行役員 三 木 真 人
(コード番号 : 3281)
資産運用会社名
GLP ジャパン・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 三 木 真 人
問合せ先 財務管理本部長 辰 巳 洋 治
(TEL. 03-3289-9630)

太陽光発電事業を目的とした屋根賃貸借契約締結に関するお知らせ

GLP 投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 25 年 4 月 12 日付「保有物件での太陽光発電事業についての合意に関するお知らせ」に記載の「太陽光発電事業に関する合意書」に基づき、本投資法人が保有する GLP 昭島、GLP 三郷Ⅱ、GLP 舞洲Ⅱ、GLP 尼崎、GLP 富谷及び GLP 基山の計 6 物件（以下「本物件」といいます。）について、本日、屋根賃貸借契約（以下「本契約」といいます。）を締結しましたのでお知らせいたします。

本物件への太陽光発電設備の設置工事は、平成 25 年中に順次開始し、平成 26 年 1 月頃に完了する見込みです。また、本物件の屋根の賃貸料の発生は、各物件における電力供給開始時期からとなりますが、本物件すべての電力供給が行われた場合、年間で約 38 百万円の収益が見込まれます。

なお、本件の賃借料の発生は平成 25 年 9 月以降を予定しており、本契約の締結による、平成 25 年 8 月期（平成 25 年 3 月 1 日～平成 25 年 8 月 31 日）への影響はなく、平成 26 年 2 月期（平成 25 年 9 月 1 日～平成 26 年 2 月 28 日）の運用状況に対する影響は軽微です。

以 上

*本投資法人のホームページアドレス : <http://www.glpireit.com>