

平成 22 年 10 月 21 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
ジャパンエクセレント投資法人  
代表者名 執行役員 戸田 千史  
(コード番号:8987)

資産運用会社名  
ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 戸田 千史  
問合せ先 経営企画部長 佐々木敏彦  
TEL.03-5575-3511 (代表)

### 資産運用会社の株主の異動に関するお知らせ

本投資法人が資産の運用を委託するジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社（以下、「本資産運用会社」といいます。）は、本日開催の取締役会において、株主の異動に関し下記の通り承認いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 株式譲渡の概要

本資産運用会社は、株主の 1 社であるモルガン・スタンレー・キャピタル株式会社より、同社保有の本資産運用会社株式 450 株（発行済株式総数の 5%）を、同じく株主である興和不動産株式会社へ譲渡する旨（以下、「本件異動」といいます。）申し出を受け、本日開催の取締役会において承認いたしました。

#### 2. 本件異動の日程

株式譲渡契約の締結：平成 22 年 10 月 21 日

株式譲渡の実行：平成 22 年 10 月 21 日

#### 3. 本資産運用会社の株主構成

(網掛け部分は変更箇所を示します)

株主名称	本件異動前		本件異動後	
	保有株式数 (株)	比率	保有株式数 (株)	比率
興和不動産株式会社	3,600	40%	4,050	45%
第一生命保険株式会社	1,800	20%	1,800	20%
積水ハウス株式会社	1,350	15%	1,350	15%
モルガン・スタンレー・キャピタル株式会社	450	5%	-	-
株式会社第一ビルディング	450	5%	450	5%
相互住宅株式会社	450	5%	450	5%
株式会社みずほコーポレート銀行	450	5%	450	5%
みずほ信託銀行株式会社	450	5%	450	5%
合計	9,000	100%	9,000	100%

#### 4. その他

本資産運用会社への役職員の出向等を含む本資産運用会社株主との間の協力体制につき、本件異動後においても特段の変更はございません。

以上

※ 本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.excellent-reit.co.jp/>