



平成 23 年 2 月 25 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地
アドバンス・レジデンス投資法人
代表者名 執行役員 高坂 健司
(コード番号：3269)

資産運用会社名
東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地
AD インベストメント・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 高坂 健司
問合せ先 取締役 管理本部長 赤松 和人
(TEL：03-3518-0480)

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が平成 23 年 2 月 24 日にお知らせいたしました資金の借入れに関し、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

借入先	借入 金額 (百万円)	利率	金利適用期間	借入日	元本弁済日
株式会社みずほコーポレート銀行	1,100	1.25226% (注)	平成 23 年 3 月 1 日～ 平成 23 年 4 月 28 日	平成 23 年 3 月 1 日	平成 28 年 2 月 29 日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行 住友信託銀行株式会社 株式会社三井住友銀行 株式会社新生銀行	3,600	1.25226% (注)	平成 23 年 3 月 1 日～ 平成 23 年 4 月 28 日	平成 23 年 3 月 1 日	平成 28 年 2 月 29 日

(注) 本日付「金利スワップ契約締結に関するお知らせ」でお知らせしました、金利スワップ契約の締結により、当該変動金利借入にかかる金利は、平成 23 年 3 月 10 日以降実質的に 1.67500% で固定化されることとなります。

以 上

- * 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.adr-reit.com>