

平成 27 年 9 月 29 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都中央区新川一丁目 17 番 18 号
 日本リート投資法人
 代表者名 執行役員 石川久夫
 (コード番号: 3296)

資産運用会社名
 双日リートアドバイザーズ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 石川久夫
 問合せ先 財務企画本部
 業務企画部長 南郷兼寿
 (TEL: 03-3552-8883)

(訂正) 資金の借入れに関するお知らせの一部訂正に関するお知らせ

日本リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成 27 年 1 月 19 日付で公表した「資金の借入れに関するお知らせ」の内容の一部を下記の通り訂正いたします。なお、訂正箇所については、下線を付して表示しています。

記

【訂正 1】

1 ページ 1. 本借入れの内容

<訂正前>

1. 本借入れの内容

期間 (注 1) (注 2)	借入先	借入予定 金額 (百万円) (注 3)	利率	変動・ 固定の 区別	借入 実行 予定日 (注 6)	借入 方法	返済予定 期日 (注 2)	返済 方法	担保
<u>短期</u>	株式会社三菱東京UFJ銀行 又は 株式会社三菱東京UFJ銀行をアレンジャーとする協調融資団	3,000	基準金利に 0.50%を加えた 利率(注 4)	変動	平成 27 年 2 月 12 日	左記借入先 を貸付人と する各金銭 消費貸借契 約に基づく 借入れ	平成 28 年 2 月 22 日	期限 一括 返済 (注 7)	無担保 無保証
長期		8,000	基準金利に 0.275%を加えた 利率(注 4)				平成 28 年 8 月 22 日		
		6,400	基準金利に 0.30%を加えた 利率(注 4)				平成 29 年 8 月 21 日		
		5,100	基準金利に 0.325%を加えた 利率(注 4)	平成 30 年 8 月 20 日					
		3,500	基準金利に 0.40%を加えた 利率(注 5)	平成 27 年 3 月 12 日	固定		平成 32 年 2 月 20 日		
		6,000	基準金利に 0.40%を加えた 利率(注 5)	平成 27 年 2 月 12 日			平成 35 年 2 月 20 日		
		500	基準金利に 0.60%を加えた 利率(注 5)						

<訂正後>

1. 本借入れの内容

期間 (注1) (注2)	借入先	借入予定 金額 (百万円) (注3)	利率	変動・ 固定の 区別	借入 実行 予定日 (注6)	借入 方法	返済予定 期日 (注2)	返済 方法	担保
長期	株式会社三菱東京UFJ銀行 又は 株式会社三菱東京UFJ銀行をアレンジャーとする協調融資団	3,000	基準金利に 0.50%を加えた 利率(注4)	変動	平成 27年 2月 12日	左記借入先 を貸付人と する各金銭 消費貸借契 約に基づく 借入れ	平成28年 2月22日	期限 一括 返済 (注7)	無担保 無保証
		8,000	基準金利に 0.275%を加えた 利率(注4)				平成28年 8月22日		
		6,400	基準金利に 0.30%を加えた 利率(注4)				平成29年 8月21日		
		5,100	基準金利に 0.325%を加えた 利率(注4)	平成30年 8月20日					
		3,500	基準金利に 0.40%を加えた 利率(注5)	平成27年3月 12日	平成32年 2月20日				
		6,000	基準金利に 0.40%を加えた 利率(注5)	平成 27年2月 12日					
		500	基準金利に 0.60%を加えた 利率(注5)						

【訂正2】

2 ページ 4. 本借入れ後の借入金等の状況

<訂正前>

4. 本借入れ後の借入金等の状況

(単位：百万円)

	本借入れ実行前	本借入れ実行後(予定)	増減
短期借入金	8,150	<u>11,150</u>	<u>+3,000</u>
長期借入金	37,570	<u>67,070</u>	<u>+29,500</u>
借入金合計	45,720	78,220	+32,500
投資法人債	—	—	—
有利子負債合計	45,720	78,220	+32,500

<訂正後>

4. 本借入れ後の借入金等の状況

(単位：百万円)

	本借入れ実行前	本借入れ実行後(予定)	増減
短期借入金	8,150	<u>8,150</u>	—
長期借入金	37,570	<u>70,070</u>	<u>+32,500</u>
借入金合計	45,720	78,220	+32,500
投資法人債	—	—	—
有利子負債合計	45,720	78,220	+32,500

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.nippon-reit.com/>