



Japan Excellent, Inc.

平成 25 年 6 月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区赤坂一丁目 9 番 20 号  
ジャパンエクセレント投資法人  
代表者名 執行役員 戸田 千史  
(コード番号:8987)

資産運用会社名  
ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 戸田 千史  
問合せ先 経営企画部長 長谷川 渉  
TEL.03-5575-3511 (代表)

適用利率決定に関するお知らせ(平成 25 年 6 月 28 日借入予定分)

本投資法人が平成 25 年 6 月 21 日付でお知らせした資金の借入れについて、下記のとおり適用利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

(1)借入金(期間 4.42 年)

- ① 借入先 : 株式会社損害保険ジャパン、東京海上日動火災保険株式会社
- ② 借入期間 : 平成 25 年 6 月 28 日～平成 29 年 11 月 30 日
- ③ 借入金額 : 10 億円
- ④ 適用利率 : 1.19212%(固定金利)
- ⑤ 金利適用期間 : 平成 25 年 6 月 28 日～平成 29 年 11 月 30 日

(2)借入金(期間 8 年)

- ① 借入先 : 株式会社日本政策投資銀行
- ② 借入期間 : 平成 25 年 6 月 28 日～平成 33 年 6 月 30 日
- ③ 借入金額 : 20 億円
- ④ 適用利率 : 1.6075%(固定金利)
- ⑤ 金利適用期間 : 平成 25 年 6 月 28 日～平成 33 年 6 月 30 日

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.excellent-reit.co.jp/>