

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号  
東京ビルディング20階  
日本リテールファンド投資法人  
代表者名 執行役員 難波修一  
(コード番号 8953)  
資産運用会社名  
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 久我卓也  
問合せ先 リテール本部長 今西文則  
TEL. 03-5293-7081 E-mail: jrf-8953.ir@mc-ubs.com

### コミットメント・ラインの設定に関するお知らせ

本投資法人は、本日、下記の通りコミットメント・ラインの設定を決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. コミットメント・ライン設定の理由

本投資法人は、平成 23 年 9 月 28 日よりコミットメント・ライン（借入極度額 500 億円）を設定しておりましたが、平成 24 年 9 月 28 日に契約期限を迎えることから、引き続き機動的かつ安定的な資金調達手段を確保するため、同コミットメント・ライン設定契約を平成 25 年 9 月 30 日まで延長することといたしました。資金使途としては、特定資産の取得、保有不動産の改修・修繕工事、既存借入金の返済、投資法人債の償還及び敷金・保証金の返還等を想定しております。

#### 2. コミットメント・ライン設定契約の概要

- |             |  |
|-------------|--|
| (1) 借入極度額   | 500 億円                                       |
| (2) 延長契約締結日 | 平成 24 年 9 月 28 日                             |
| (3) 契約期限    | 平成 25 年 9 月 30 日                             |
| (4) 契約形態    | シンジケーション方式のコミットメント・ライン契約                     |
| (5) 参加行     | 株式会社三菱東京 UFJ 銀行、三菱 UFJ 信託銀行株式会社、三井住友信託銀行株式会社 |
| (6) 担保の有無   | 無担保・無保証                                      |

#### 3. その他

本件に係る借入の返済等に関わるリスクにつきましては、有価証券届出書（平成 24 年 9 月 11 日提出）に記載の「投資リスク」より重要な変更はありません。

以 上

ご注意：本報道発表文は本投資法人のコミットメントラインの設定に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が発行する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びに訂正事項分（作成された場合）をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断でなされるようお願いいたします。

