安心の創造、誠実な経営。

平成 27 年 7 月 29 日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区内幸町一丁目 1 番 1 号
いちご不動産投資法人
代表者名　執行役員　髙塚　義弘
（コード番号 8975）
資産運用会社名
いちご不動産投資顧問株式会社
代表者名　代表執行役社長　織井　渉
問合せ先　執行役管理本部長　田實　裕人
（電話番号　03-3502-4891）

資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

いちご不動産投資法人の既存借入金について、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

対象借入金	借入先	残高（2015 年 7 月末予定）	利率（年率）	借入内容参照先
三井住友銀行 シンジケートローン I （タームローン 3）	株式会社三井住友銀行 株式会社みずほ銀行 みずほ信託銀行株式会社 株式会社りそな銀行 株式会社あおぞら銀行 株式会社東京スター銀行 オリックス銀行株式会社	4,047 百万円	1.17091% [適用期間] 2015 年 7 月 31 日～ 2015 年 10 月 29 日	2013 年 1 月 29 日付開示「包括的なリファイナンス実施に伴う資金の借入および既存借入金の返済に関するお知らせ」 www.ichigo-reit.co.jp/module/_newsPdfReit/163/IchigoREIT_20130129_Refinance_JPN.pdf
りそな銀行 シンジケートローン	株式会社りそな銀行 株式会社福岡銀行	2,000 百万円	1.07091% [適用期間] 2015 年 8 月 1 日～ 2015 年 10 月 30 日	2014 年 4 月 25 日付開示「資金の借入及び既存借入金の返済に関するお知らせ」 www.ichigo-reit.co.jp/module/_newsPdfReit/248/IchigoREIT_20140425_Refinance_JPN.pdf

対象借入金	借入先	残高 (2015 年 7 月末予定)	利率（年率）	借入内容参照先
三井住友銀行、 みずほ信託銀行 シンジケートローン I （タームローン 5）	株式会社三井住友銀行 みずほ信託銀行株式会社 株式会社あおぞら銀行 株式会社新生銀行 株式会社りそな銀行	4,983 百万円	0.88000% [適用期間] 2015 年 7 月 31 日～ 2015 年 8 月 30 日	2015 年 4 月 27 日付開示 「資金の借入および既存借入金の返済に関するお知らせ」 www.ichigo-reit.co.jp/module/_newsPdfReit/341/IchigoREIT_20150427_Loan_SMBC1_JPN.pdf
三井住友銀行 シンジケートローン II （タームローン 5）	株式会社三井住友銀行 株式会社みずほ銀行 株式会社あおぞら銀行 株式会社新生銀行 株式会社三菱東京 UFJ 銀行 株式会社りそな銀行 株式会社香川銀行 オリックス銀行株式会社	1,485 百万円	0.83000% [適用期間] 2015 年 7 月 31 日～ 2015 年 8 月 30 日	2014 年 12 月 8 日付開示 「資金の借入および金利スワップ契約締結に関するお知らせ」 www.ichigo-reit.co.jp/module/_newsPdfReit/298/IchigoREIT_20141208_Loan_JPN.pdf
三井住友銀行 シンジケートローン II （タームローン 7）	株式会社三井住友銀行 株式会社みずほ銀行 株式会社あおぞら銀行 株式会社新生銀行 株式会社三菱東京 UFJ 銀行 株式会社りそな銀行 オリックス銀行株式会社	1,485 百万円	0.83000% [適用期間] 2015 年 7 月 31 日～ 2015 年 8 月 30 日	2014 年 12 月 8 日付開示 「資金の借入および金利スワップ契約締結に関するお知らせ」 www.ichigo-reit.co.jp/module/_newsPdfReit/298/IchigoREIT_20141208_Loan_JPN.pdf
三井住友銀行 シンジケートローン III （タームローン 2-A）	株式会社三井住友銀行 株式会社みずほ銀行 株式会社三菱東京 UFJ 銀行 株式会社りそな銀行 株式会社新生銀行 株式会社あおぞら銀行 株式会社福岡銀行 オリックス銀行株式会社	3,998 百万円	0.83000% [適用期間] 2015 年 7 月 31 日～ 2015 年 8 月 30 日	2015 年 4 月 27 日付開示 「資金の借入、金利スワップ契約締結および既存借入金の期限前返済に関するお知らせ」 www.ichigo-reit.co.jp/module/_newsPdfReit/340/IchigoREIT_20150427_New_Loan_and%20Refinance_JPN.pdf

以　上

※ 本投資法人のホームページアドレス ： www.ichigo-reit.co.jp