



平成 22 年 8 月 30 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地

アドバンス・レジデンス投資法人

代表者名 執行役員

高坂 健司

(コード番号：3269)

資産運用会社名

東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地

AD インベストメント・マネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長

高坂 健司

問合せ先 取締役 管理本部長

赤松 和人

(TEL：03-3518-0480)

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の既存の借入れに関し、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

借入先	借入 金額 (百万円)	利率	金利適用期間	借入日	元本弁済日
農林中央金庫 株式会社八十二銀行	5,666	0.92154%	平成 22 年 9 月 1 日～ 平成 22 年 11 月 30 日	平成 18 年 12 月 26 日	平成 23 年 12 月 26 日
株式会社日本政策投資銀行	1,888	0.89154%	平成 22 年 9 月 1 日～ 平成 22 年 11 月 30 日	平成 20 年 6 月 27 日	平成 24 年 11 月 30 日
株式会社三井住友銀行	2,833	1.80154%	平成 22 年 9 月 1 日～ 平成 22 年 9 月 30 日	平成 21 年 6 月 30 日	平成 23 年 6 月 30 日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行 株式会社あおぞら銀行	3,394	1.95154%	平成 22 年 9 月 1 日～ 平成 22 年 9 月 30 日	平成 21 年 6 月 30 日	平成 24 年 6 月 29 日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行 中央三井信託銀行株式会社 三菱 UFJ 信託銀行株式会社	9,623	1.70154%	平成 22 年 9 月 1 日～ 平成 22 年 9 月 30 日	平成 21 年 8 月 31 日	平成 23 年 4 月 28 日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行 住友信託銀行株式会社 株式会社三井住友銀行	9,623	2.20154%	平成 22 年 9 月 1 日～ 平成 22 年 9 月 30 日	平成 21 年 8 月 31 日	平成 25 年 4 月 30 日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行 住友信託銀行株式会社 株式会社三井住友銀行	5,695	2.00154%	平成 22 年 9 月 1 日～ 平成 22 年 9 月 30 日	平成 21 年 10 月 22 日	平成 24 年 4 月 27 日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	949	2.60154%	平成 22 年 9 月 1 日～ 平成 22 年 9 月 30 日	平成 21 年 10 月 22 日	平成 26 年 9 月 30 日

借入先	借入 金額 (百万円)	利率	金利適用期間	借入日	元本弁済日
株式会社三菱東京UFJ銀行 中央三井信託銀行株式会社 三菱UFJ信託銀行株式会社 住友信託銀行株式会社 株式会社りそな銀行 株式会社あおぞら銀行 農林中央金庫 株式会社静岡銀行	10,323	1.50154%	平成22年9月1日～ 平成22年9月30日	平成21年11月30日	平成23年8月31日
住友信託銀行株式会社	934	1.30154%	平成22年9月1日～ 平成22年9月30日	平成22年2月19日	平成23年6月30日
株式会社三菱東京UFJ銀行 中央三井信託銀行株式会社 三菱UFJ信託銀行株式会社 住友信託銀行株式会社 株式会社あおぞら銀行	9,454	1.55154%	平成22年9月1日～ 平成22年9月30日	平成22年2月19日	平成25年1月25日

(注) 借入金額は、平成22年8月25日付「借入金の一部期限前弁済に関するお知らせ」にてお知らせしました期限前弁済後の借入残高を記載しております。

なお、平成22年10月1日及び平成22年12月1日以降の利率につきましては、決定した時点で改めてお知らせいたします。

以 上

- * 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.adr-reit.com>