

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
 東京ビルディング20階
 日本リテールファンド投資法人
 代表者名 執行役員 難波修一
 (コード番号 8953)

資産運用会社名
 三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 久我卓也
 問合せ先 リテール本部長 今西文則
 TEL. 03-5293-7081 E-mail: jrf-8953.ir@mc-ubs.com

国内不動産及び国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ(5 物件)

本投資法人は、平成 24 年 9 月 11 日付「国内不動産及び国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」でお知らせいたしました 7 物件につき、本日、5 物件の取得を完了するとともに、一部の物件において当初未定であった信託受託者および信託期間(下線部分)について内容が確定いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 取得完了資産

| 物件名称 | 所在地 | 特定資産の種類 | 信託受託者 | 信託期間 | 取得価格 百万円 | 取得 年月日 |
|-----------------------|----------------|------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------|---------------------|
| Gビル三軒茶屋 01 | 東京都世田谷区 | 不動産信託受益権 | みずほ信託銀行 株式会社 | 平成24年4月27日～ <u>平成34年4月27日</u> | 3,725 | 平成 24 年 10 月 2 日 |
| ラウンドワン横浜駅西口店 | 神奈川県横浜市 西区 | 不動産信託受益権 | 三菱UFJ信託銀行 株式会社 | 平成19年4月10日～ <u>平成39年4月9日</u> | 3,930 | |
| Gビル表参道 | 東京都渋谷区 | 不動産 | — | — | 5,850 | |
| mozo ワンダーシティ | 愛知県名古屋市中 西区 | 不動産信託受益権 (準共有部分50%) | 三菱UFJ信託銀行 株式会社 | 平成17年3月31日～ <u>平成32年3月31日</u> | 26,750 | |
| ラウンドワンスタジアム 堺中央環状店 | 大阪府堺市東区 | 不動産信託受益権 | 三井住友信託銀行 株式会社 | 平成15年12月18日～ <u>平成34年3月29日</u> | 1,750 | |
| 計 | 5 物件 | | | | 42,005 | |

2. 取得予定資産

下記の 2 物件については、当初の予定通り平成 24 年 10 月 5 日の取得を予定しております。

| 物件名称 | 所在地 | 特定資産の種類 | 信託受託者 | 信託期間 | 取得価格 百万円 | 取得 年月日 |
|--------------|--------|----------|-------------------|------------------------------------|-------------|---------------------|
| pivo 和泉中央 | 大阪府和泉市 | 不動産信託受益権 | みずほ信託銀行 株式会社 | 平成24年10月5日～ <u>平成34年10月4日</u> | 6,000 | 平成 24 年 10 月 5 日 |
| テックランド福岡志免本店 | 福岡県糟屋郡 | 不動産信託受益権 | 三菱UFJ信託銀行 株式会社 | 平成22年11月12日～ <u>平成34年10月31日</u> | 4,150 | |
| 計 | 2 物件 | | | | 10,150 | |

以 上

