

平成 29 年 3 月 31 日

各 位

不動産投資信託証券発行者  
ケネディクス商業リート投資法人  
代表者名 執行役員 浅野 晃弘  
(コード番号 3453)

資産運用会社  
ケネディクス不動産投資顧問株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦  
問合せ先  
商業リート本部 企画部長 野畑 光一郎  
TEL:03-5623-3868

### コミットメントラインの設定に関するお知らせ

ケネディクス商業リート投資法人は、本日、下記のとおりコミットメントラインの設定を決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 設定の理由

将来の資金需要に備え、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保するため。

#### 2. 設定の内容

##### コミットメントライン1

- |           |                         |
|-----------|-------------------------|
| (1) 契約締結先 | 株式会社三井住友銀行              |
| (2) 借入極度額 | 1,000百万円                |
| (3) 契約締結日 | 平成29年3月31日              |
| (4) 契約期間  | 平成29年4月1日から平成30年3月31日まで |
| (5) 担保    | 無担保・無保証                 |

##### コミットメントライン2

- |           |                         |
|-----------|-------------------------|
| (1) 契約締結先 | 株式会社みずほ銀行               |
| (2) 借入極度額 | 1,000百万円                |
| (3) 契約締結日 | 平成29年3月31日              |
| (4) 契約期間  | 平成29年4月1日から平成31年3月31日まで |
| (5) 担保    | 無担保・無保証                 |

#### 3. その他

本件に係る借入れ等に関わるリスクにつきましては、有価証券届出書（平成29年3月31日提出）に記載の「第二部 参照情報 第2 参照情報の補完情報 2 投資リスク」をご参照下さい。

以上

\*本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.krr-reit.com/>

ご注意：本報道発表文は、コミットメントラインの設定に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分（作成された場合）をご覧頂いた上で、投資家ご自身の責任と判断でなさるようお願いいたします。また、本報道発表文は、米国における証券の募集を構成するものではありません。本投資口は 1933 年米国証券法に従って登録がなされたものではなく、1933 年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか、又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことはできません。米国において証券の公募が行われる場合には、1933 年米国証券法に基づいて作成される英文目論見書が用いられます。その場合には英文目論見書は、発行法人又は売出人から入手することができ、これには発行法人及びその経営陣に関する詳細な情報並びにその財務諸表が記載されます。なお、本件においては米国における証券の公募は行われません。