

平成 25 年 10 月 18 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区東新橋一丁目 5 番 2 号
汐留シティセンター
G L P 投 資 法 人
代表者名 執行役員 三 木 真 人
(コード番号：3281)
資産運用会社名
GLP ジャパン・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 三 木 真 人
問合せ先 財務管理本部長 辰 巳 洋 治
(TEL. 03-3289-9630)

借入金の一部期限前返済に関するお知らせ

GLP 投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記のとおり、借入金の一部期限前返済を行うことといたしましたので、お知らせいたします。

1. 一部返済の概要

(1) 一部返済の内容

借入先	返済前 残高	一部 返済額	一部返済後 残高	一部返済 予定日	借入 実行日	返済期日
株式会社三井住友銀行及び株式会社三菱東京UFJ銀行をアレンジャーとする協調融資団（注）	18,400 百万円	1,100 百万円	17,300 百万円	平成 25 年 11 月 1 日	平成 25 年 1 月 4 日	平成 26 年 1 月 4 日

(注 1) 協調融資団は、株式会社三井住友銀行、株式会社三菱東京 UFJ 銀行、株式会社みずほ銀行、三菱 UFJ 信託銀行株式会社、シティバンク銀行株式会社、株式会社福岡銀行、農林中央金庫及び株式会社りそな銀行により組成されています。

(注 2) 返済期限が営業日でない場合は翌営業日とします。

(2) 一部返済の理由

平成 25 年 10 月 11 日付「第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関するお知らせ」に記載の第三者割当増資による調達資金及び手許現金を原資とし、借入金の一部期限前返済を行うもの。

(3) 本件一部返済後の借入金等の状況

(単位：百万円)

	本件実行前	本件実行後	増減
短期借入金（注）	18,400	17,300	Δ1,100
長期借入金（注）	96,000	96,000	—
借入金合計	114,400	113,300	Δ1,100
投資法人債	—	—	—
借入金及び投資法人債の合計	114,400	113,300	Δ1,100
その他有利子負債	—	—	—
有利子負債合計	114,400	113,300	Δ1,100

（注）短期借入金とは返済期日までの期間が借入日より一年以内のものをいい、長期借入金とは返済期日までの期間が一年超のものをいいます。

2. 今後の見通し

本件一部期限前返済の影響については軽微であり、平成25年10月16日付「平成25年8月期 決算短信」にて公表した平成26年2月期（平成25年9月1日～平成26年2月28日）及び平成26年8月期（平成26年3月1日～平成26年8月31日）の運用状況の予想から変更はございません。

以 上

*本投資法人のホームページアドレス : <http://www.glpjreit.com>