

平成 29 年 2 月 3 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都中央区八丁堀二丁目 26 番 9 号  
 ヒューリックリート投資法人  
 代表者名 執行役員 時 田 榮 治  
 (コード：3295)

資産運用会社名  
 ヒューリックリートマネジメント株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 時 田 榮 治  
 問合せ先 取締役企画・管理部長 一 寸 木 和 朗  
 (TEL. 03-6222-7250)

資金の借換え（金利決定）に関するお知らせ

ヒューリックリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 29 年 2 月 2 日付「資金の借換え及びコミットメントライン契約期限の延長に関するお知らせ」でお知らせいたしました借換えについて、本日、下記のとおり、金利の決定をいたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 借入金利の決定

借入先	借入金額	利率	借入実行予定日	借入方法	返済期限	返済方法	担保
株式会社みずほ銀行、株式会社三井住友銀行及び株式会社三菱東京UFJ銀行をアレンジャーとする協調融資団	28.4億円	0.55380% (注)	平成29年 2月7日	左記借入先を貸付人とする平成29年2月3日付の個別タームローン貸付契約に基づく借入れ	平成34年 8月31日	期限一括 弁済	無担保 無保証
株式会社みずほ銀行、株式会社三井住友銀行及び株式会社三菱東京UFJ銀行をアレンジャーとする協調融資団	40.9億円	0.60313% (注)			平成35年 2月28日		
株式会社みずほ銀行、株式会社三井住友銀行及び株式会社三菱東京UFJ銀行をアレンジャーとする協調融資団	60.93億円	0.65637% (注)			平成35年 8月31日		

借入先	借入金額	利率	借入実行予定日	借入方法	返済期限	返済方法	担保
株式会社みずほ銀行、株式会社三井住友銀行及び株式会社三菱東京UFJ銀行をアレンジャーとする協調融資団	64.34億円	0.64855% (注)	平成29年 2月7日	左記借入先を貸付人とする平成29年2月3日付の個別タームローン貸付契約に基づく借入れ	平成36年 2月29日	期限一括 弁済	無担保 無保証
株式会社みずほ銀行、株式会社三井住友銀行及び株式会社三菱東京UFJ銀行をアレンジャーとする協調融資団	17.54億円	0.780%			平成36年 8月30日		
株式会社みずほ銀行、株式会社三井住友銀行及び株式会社三菱東京UFJ銀行をアレンジャーとする協調融資団	9.69億円	0.850%			平成37年 2月28日		

(注) 利率は借入先の加重平均を記載しています。

以 上

\*本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.hulic-reit.co.jp/>