

平成23年10月4日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区永田町ニ丁目4番8号  
ニッセイ永田町ビル7階  
ビ・ライフ投資法人  
代表者名 執行役員 瀧美知男  
(コード番号: 8984)

資産運用会社名  
大和ハウス・アセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 山田 裕次  
問合せ先 財務企画部長 漆間 裕隆  
TEL. 03-3595-1265

### 担保権の解除（効力発生）に関するお知らせ

ビ・ライフ投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、平成23年9月5日付「担保権の解除に関するお知らせ」で公表した担保権の解除につき、担保権解除のための条件が成就したことに伴い、本日付で担保権が解除され、本投資法人の既存借入金は、本日をもって全て無担保無保証となりましたので、お知らせします。

記

#### 1. 担保権解除の効力発生日

平成23年10月4日

#### 2. 本書の日付現在の有利子負債の状況

(単位：百万円、単位未満切捨て)

	借入残高	返済期日	担保設定の状況
タームローンⅠ	12,542	平成24年7月31日	無担保
タームローンⅢ	10,500	平成27年12月28日	無担保
タームローンⅣ	31,800	平成28年9月30日	無担保
再生債務（借入金）	45,441	平成25年1月31日～ 平成27年1月30日	無担保
再生債務（投資法人債）	22,340	平成25年1月31日～ 平成27年1月30日	無担保
有利子負債合計	122,623	-	-

#### 3. その他

担保権解除の対象となる資産や担保解除後の財務戦略等につきましては、平成23年9月5日付「担保権の解除に関するお知らせ」をご参照ください。

【ご参考】(タイトルをクリックしていただくと本投資法人のホームページの当該プレスリリースが表示されます。)

平成23年9月5日付「担保権の解除に関するお知らせ」

以上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.blife-reit.co.jp/>