

平成 22 年 7 月 23 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地

アドバンス・レジデンス投資法人

代表者名 執行役員 高坂 健司

(コード番号 : 3269)

資産運用会社名

東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地

AD インベストメント・マネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 高坂 健司

問合せ先 取締役 管理本部長 赤松 和人

(TEL : 03-3518-0480)

第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関するお知らせ

平成 22 年 6 月 4 日及び平成 22 年 6 月 21 日開催のアドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）役員会において公募による新投資口発行（一般募集）及び投資口売出し（オーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議いたしました第三者割当による新投資口発行に関し、本投資法人が割当先に対して付与いたしました本投資法人の投資主より借り入れた本投資法人の投資口（以下「本投資口」といいます。）の返還に必要な本投資口を取得させるための選択権（グリーンシュエーション）につきまして、本日、当該割当先より募集投資口数の全部につきグリーンシュエーションを行使する旨通知がありましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

(1) 発行新投資口数	17,694 口 (募集投資口数 17,694 口)
(2) 割当先及び割当口数	みずほ証券株式会社 17,694 口
(3) 払込金額（発行価額）	1 口当たり 109,816 円
(4) 払込金額（発行価額）の総額	1,943,084,304 円
(5) 申 込 期 間	平成 22 年 7 月 29 日（木曜日）
(6) 払 込 期 日	平成 22 年 7 月 30 日（金曜日）
	以 上

<ご 参 考>

1. 上記の第三者割当による新投資口発行について

上記の第三者割当による新投資口発行は、平成 22 年 6 月 4 日及び平成 22 年 6 月 21 日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行（一般募集）及び投資口売出し（オーバーアロ

ご注意：この文書は、本投資法人の第三者割当による新投資口の発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、一切の投資勧誘又はそれに類似する行為を目的として作成されたものではありません。

ットメントによる売出し)と同時に決議されたものです。

当該第三者割当の内容等については、平成22年6月4日付の「新投資口の発行及び投資口の売出しに関するお知らせ」及び平成22年6月21日付の「新投資口の発行及び投資口の売出しに係る価格等の決定に関するお知らせ」をご参照下さい。

2. 上記の第三者割当による発行済投資口数の推移

現在の発行済投資口総数	962,306口
今回の増加投資口数	17,694口
第三者割当後の発行済投資口総数	980,000口

3. 上記の第三者割当による調達資金の用途

上記の第三者割当における手取金(1,943,084,304円)は、借入金の返済及び投資法人債の償還資金の一部に充当します。

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.adr-reit.com/>