

平成23年6月1日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区永田町ニ丁目4番8号
ニッセイ永田町ビル7階
ビ・ライフ投資法人
代表者名 執行役員 瀧美知男
(コード番号：8984)

資産運用会社名
大和ハウス・モリモト・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 山田 裕次
問合せ先 財務企画部長 漆間 裕隆
TEL. 03-3595-1265

保有物件のプロパティ・マネジメント会社及びマスターリース会社の変更に関するお知らせ

ビ・ライフ投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、下記のとおり、プロパティ・マネジメント会社及びマスターリース会社（以下、「PMML 会社」といいます。）を変更することとしましたので、お知らせします。

記

1. 変更の概要

本投資法人の運用資産のうち、下記物件につきまして、PMML 会社を平成23年6月1日付で株式会社タイセイ・ハウジープロパティへ変更します。

物件番号	物件名称	変更前	変更後
4001	フォーティーンヒルズイーストタワー	株式会社ユニホー	株式会社タイセイ・ハウジープロパティ

2. 変更の理由

対象物件所在エリアである名古屋市において本投資法人が保有する他の2物件のプロパティ・マネジメント業務委託先となっている株式会社タイセイ・ハウジープロパティに本物件の当該業務を委託することにより、物件管理業務の効率化が図られ、今後、対象物件のパフォーマンスの向上が期待できると判断したため。

3. 委託先の概要

商号	株式会社タイセイ・ハウジープロパティ
本店所在地	東京都港区六本木三丁目2番31号
設立年月日	平成20年6月30日
資本金	50百万円
主な事業内容	プロパティ・マネジメント事業
本投資法人又は資産運用会社との利害関係	該当ありません。

以上