

平成 25 年 3 月 13 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区虎ノ門四丁目3番1号  
ユナイテッド・アーバン投資法人  
代表者名  
執行役員 阿部 久三  
(コード番号: 8960)  
資産運用会社名  
ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社  
代表者名  
代表取締役社長 及川 健一郎  
問い合わせ先  
チーフ・フィナンシャル・オフィサー 夏目 憲一  
TEL. 03-5402-3680

### 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ユナイテッド・アーバン投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の、下記の借入金につきまして、金利が決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

区分 (注1)	借入先	借入金額	利率	借入日	返済期限	摘要
長期 (注2)	株式会社三菱東京UFJ銀行	4,000百万円	年率 0.80% (注3)	平成25年 3月15日	平成32年 3月23日	無担保 無保証

(注1) 上表の区分は、借入期間によるものであり、長期とは5年以上の返済期限の借入れをいいます。

(注2) 当該借入れの詳細につきましては、平成25年2月22日付「資金の借入れに関するお知らせ」（タームローン58）をご参照ください。

(注3) 当該金利は、借入日から返済期限まで変動しない、固定金利です。

(注4) 借入金に係る最新情報は本投資法人のホームページでもご確認いただけます。

以 上

\* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.united-reit.co.jp>